



DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO XINGU

09 de setembro de 2024

Vitória do Xingu Pará, Ano VIII Edição 575

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ

**PREFEITURA MUNICIPAL DE
VITÓRIA DO XINGU**

MARCIO VIANA ROCHA
Prefeito

ROGÉRIO SOARES PEREIRA
Vice-Prefeito

BENEDITO WILSON DIAS CASTRO
Presidente da Câmara Municipal

SUELLEN RAFAELA DE MELO
Procuradora Geral do Município

ACESSO À INFORMAÇÃO

É um dos veículos de comunicação que a imprensa municipal tem para tornar público todo e qualquer assunto de âmbito municipal. D.O.M é formado por: Leis, decretos, resoluções, instruções normativas, portarias, contratos, editais, extratos, avisos, ineditoriais e outros atos normativos de interesse geral. Atos de interesse dos servidores da Administração Pública Municipal.

É disponibilizado para acesso na internet no site da Prefeitura de Vitória do Xingu (www.vitoriaoxingu.pa.gov.br). Todos os assuntos de valor oficial do município você acompanha nas páginas do DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO, publicado nos jornais de grande circulação, mural da prefeitura e na edição digital.

SECRETARIADO

DANILSON GILIARD ALMEIDA DE LIMA
Secretário Municipal de Administração

GRIMÁRIO REIS NETO
Secretário Municipal de Educação

SAMUEL SILVA PORTILHO DE MELO
Secretário Municipal de Saúde

AGDA CRISTINA MARIA ALVES
Secretária Municipal do Trabalho e Seguridade Social

CINTHIA MAGALI MOREIRA HOFFMANN
Secretária Municipal de Meio Ambiente

ALAN AUGUSTO ALMEIDA
Secretário Municipal de Planejamento, Orçamento,
Tributação e Finanças

EVANDRO JOSÉ ALVAREZ DA SILVA NETO
Secretário Municipal de Esporte e Cultura

WILLIAN ALVES RIBEIRO
Secretário Municipal de Obras, Viação
e Infraestrutura

HELLEN LUANA BARBOSA DA SILVA
Secretária Municipal de Turismo e Lazer

JESSICA SUZANE GADELHA ROQUE LOPES
Secretária Municipal de Agricultura, Pesca e
Abastecimento

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO XINGU

NESTA EDIÇÃO:

DECRETO Nº 2.046 ----- PÁG 01/21
DECRETO Nº 2.047 ----- PÁG 07/21
DECRETO Nº 2.048 ----- PÁG 14/21
DECRETO Nº 2.049 ----- PÁG 18/21

Av. Manoel Félix de Farias s/n - Centro
CEP: 68.383-000 Vitória do Xingu-PA
Fone: (93) 99196 - 5523 / 99188-9849
CNPJ: 34.887.935/0001-53
E-mail: gab.prefeito@vitoriaoxingu.pa.gov.br

DIÁRIO OFICIAL
DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO XINGU
Órgão oficial do Poder Executivo do Município
Criado pela Lei nº 207/2013, de 14.03.2013



VISITE NOSSO SITE



PREFEITURA DE
**VITÓRIA DO
XINGU**
POR UMA NOVA VITÓRIA

site: vitoriaoxingu.pa.gov.br

rede social: @pmvtx prefeitura_vx



NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

DECRETO Nº 2.246 DE 09 DE SETEMBRO DE 2024.

Concede Título Definitivo de
Propriedade Rural do Patrimônio
Municipal e dá
outras providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU, ESTADO DO PARÁ**, no uso de suas atribuições legais e com base no artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 e artigo 18, VIII da Lei Orgânica Municipal.

Considerando a instituição do “Programa Vitória Titulada” pela Lei Municipal nº. 325, de 05 de agosto de 2021, que possibilitará a regularização fundiária urbana e rural no município de Vitória do Xingu;

Considerando que o artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 prevê que o Chefe do Poder Executivo expedirá Decreto para emissão do Título Definitivo de Propriedade;

Considerando, que é dever do Poder Público Municipal formular política urbana e rural que vise solucionar, na medida do possível, a questão do bem-estar social da comunidade.

DECRETA:

Art. 1º Fica, por força do presente Decreto, concedido TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE de área Rural do Patrimônio Municipal, em favor de C M I & A SPUZA BARROSO ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, detentora do CNPJ nº. 55.562.320/0001-27, conforme confrontações, planta e memorial descritivo:

I – Confrontação

FRENTE: RODOVIA PA-415

LADO ESQUERDO: JOSE FABIO DE SOUZA E LUIZ CARLOS DE SOUZA

LADO DIREITO: CM DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA

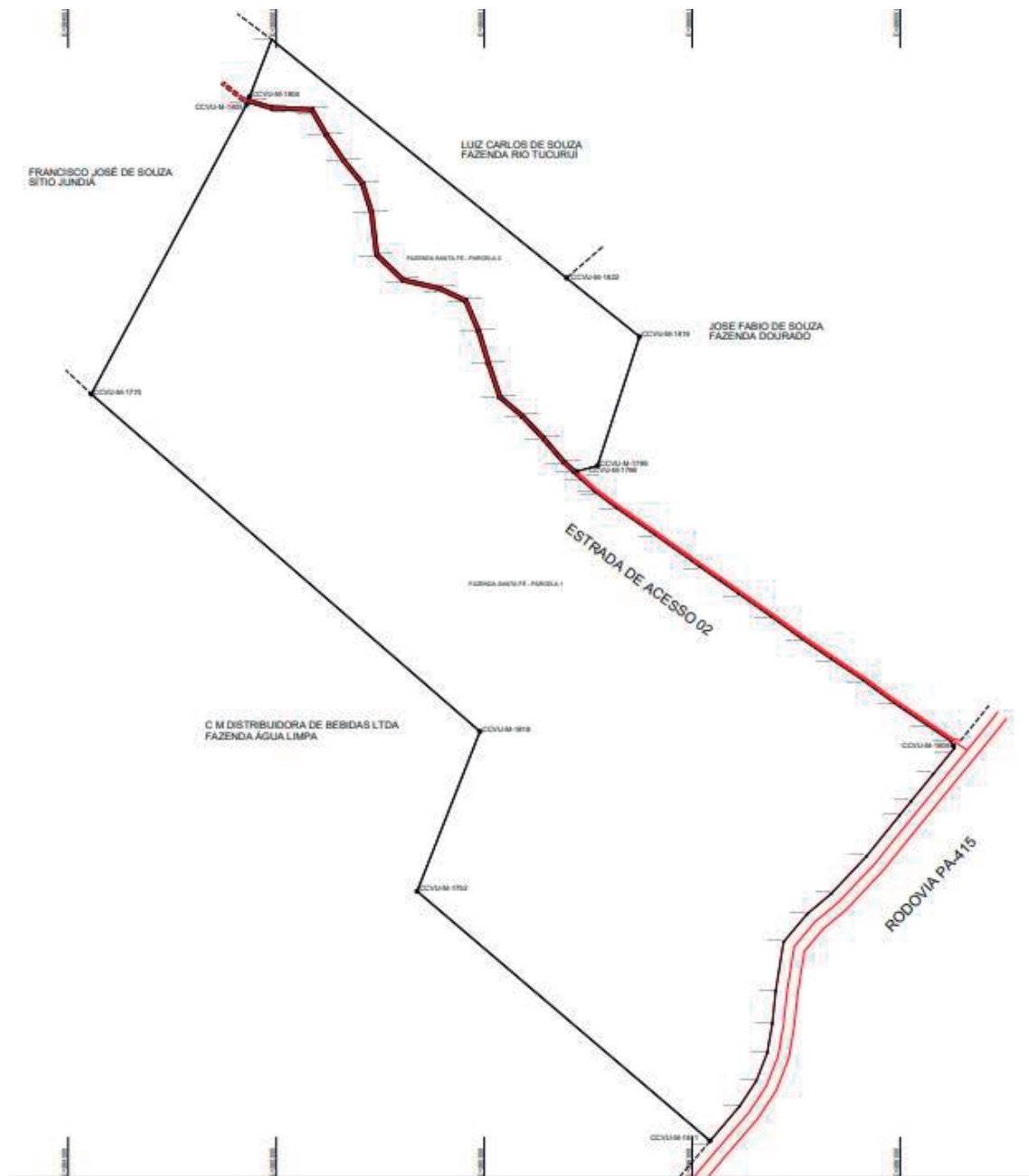
FUNDOS: FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

II -Planta



III – Memorial Descritivo





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA SANTA FÉ
Proprietário: C, M, L & A SOUZA BARROSO
ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA
Município: VITÓRIA DO XINGU
Matrícula: FAZENDA SANTA FÉ - PARCELA 1
Área: 194,9662 ha

Comarca:

UF: PA
Código SNCR:
Perímetro: 7.015,58 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CCVU-V-3575**, de coordenadas **N 9.679.189,94m** e **E 384.931,94m**; deste segue pela faixa de domínio da **ESTRADA DE ACESSO 02**, com os seguintes azimutes e distâncias: **107°06'** e de **59,89 m** até o vértice **CCVU-V-3574**, de coordenadas **N 9.679.172,32m** e **E 384.989,18m**; **92°34'** e de **94,43 m** até o vértice **CCVU-V-3573**, de coordenadas **N 9.679.168,07m** e **E 385.083,52m**; **150°36'** e de **67,01 m** até o vértice **CCVU-V-3572**, de coordenadas **N 9.679.109,68m** e **E 385.116,41m**; **146°25'** e de **78,12 m** até o vértice **CCVU-V-3571**, de coordenadas **N 9.679.044,60m** e **E 385.159,60m**; **141°11'** e de **70,50 m** até o vértice **CCVU-V-3570**, de coordenadas **N 9.678.989,66m** e **E 385.203,79m**; **162°41'** e de **72,55 m** até o vértice **CCVU-V-3569**, de coordenadas **N 9.678.920,40m** e **E 385.225,38m**; **173°11'** e de **106,34 m** até o vértice **CCVU-V-3568**, de coordenadas **N 9.678.814,81m** e **E 385.237,98m**; **134°21'** e de **91,44 m** até o vértice **CCVU-V-3567**, de coordenadas **N 9.678.750,88m** e **E 385.303,36m**; **103°08'** e de **91,09 m** até o vértice **CCVU-V-3566**, de coordenadas **N 9.678.730,17m** e **E 385.392,06m**; **115°30'** e de **66,73 m** até o vértice **CCVU-V-3565**, de coordenadas **N 9.678.701,44m** e **E 385.452,29m**; **157°15'** e de **79,92 m** até o vértice **CCVU-V-3564**, de coordenadas **N 9.678.627,74m** e **E 385.483,19m**; **163°17'** e de **82,93 m** até o vértice **CCVU-V-3563**, de coordenadas **N 9.678.548,31m** e **E 385.507,04m**; **161°38'** e de **86,97 m** até o vértice **CCVU-V-3562**, de coordenadas **N 9.678.465,76m** e **E 385.534,43m**; **130°56'** e de **72,68 m** até o vértice **CCVU-V-3561**, de coordenadas **N 9.678.418,14m** e **E 385.589,33m**; **136°55'** e de **74,24 m** até o vértice **CCVU-V-3560**, de coordenadas **N 9.678.363,91m** e **E 385.640,03m**; **140°05'** e de **75,40 m** até o vértice **CCVU-V-3559**, de coordenadas **N 9.678.306,08m** e **E 385.688,41m**; **132°23'** e de **33,81 m** até o vértice **CCVU-V-3558**, de coordenadas **N 9.678.283,29m** e **E 385.713,38m**; **132°23'** e de **23,24 m** até o vértice **CCVU-V-3557**, de coordenadas **N 9.678.267,62m** e **E 385.730,55m**; **132°01'** e de **46,71 m** até o vértice **CCVU-V-3556**, de coordenadas **N 9.678.236,35m** e **E 385.765,25m**; **127°28'** e de **3,77 m** até o vértice **CCVU-V-3555**, de coordenadas **N 9.678.234,06m** e **E 385.768,25m**; **127°28'** e de **60,79 m** até o vértice **CCVU-V-3554**, de coordenadas **N 9.678.197,08m** e **E 385.816,50m**; **125°21'** e de **114,49 m** até o vértice **CCVU-V-3553**, de coordenadas **N 9.678.130,81m** e **E 385.909,86m**; **125°55'** e de **132,66 m** até o vértice **CCVU-V-3552**, de coordenadas **N 9.678.052,97m** e **E 386.017,28m**; **125°26'** e de **115,63 m** até o vértice **CCVU-V-3551**, de coordenadas **N 9.677.985,92m** e **E 386.111,48m**; **125°40'** e de **95,20 m** até o vértice **CCVU-V-3550**, de coordenadas **N 9.677.930,41m** e **E 386.188,82m**; **126°23'** e de **91,88 m** até o vértice **CCVU-V-3549**, de coordenadas **N 9.677.875,89m** e **E 386.262,78m**; **124°59'** e de **88,19 m** até o vértice **CCVU-V-3548**, de coordenadas **N 9.677.825,31m** e **E 386.335,03m**; **124°08'** e de **91,78 m** até o vértice **CCVU-V-3547**, de coordenadas **N 9.677.773,80m** e **E 386.410,99m**; **126°53'** e de **91,15 m** até o vértice **CCVU-V-3546**, de coordenadas **N 9.677.719,08m** e **E 386.483,89m**; **124°25'** e de **96,05 m** até o vértice **CCVU-V-3545**, de coordenadas **N 9.677.664,77m** e **E 386.563,11m**; **124°24'** e de **71,50 m** até o vértice **CCVU-V-3544**, de coordenadas **N 9.677.624,37m** e **E 386.622,10m**; **151°16'** e de **12,28 m** até o vértice **CCVU-M-1809**, de coordenadas **N 9.677.613,61m** e **E 386.628,01m**; **151°16'** e de **6,07 m** até o vértice **CCVU-V-3404**, de coordenadas **N 9.677.608,29m** e **E 386.630,92m**; deste segue pela faixa de domínio da **RODOVIA PA-415**, com os seguintes azimutes e distâncias: **218°43'** e de **82,65 m** até o vértice **CCVU-V-3403**, de coordenadas **N 9.677.543,80m** e **E 386.579,23m**; **218°38'** e de **86,56 m** até o vértice **CCVU-V-3402**, de coordenadas **N 9.677.476,19m** e **E 386.525,18m**; **218°38'** e de **41,89 m** até o vértice **CCVU-V-3401**, de coordenadas **N 9.677.443,48m** e **E 386.499,02m**; **218°26'** e de **130,10 m** até o vértice **CCVU-V-3400**, de coordenadas **N 9.677.341,59m** e **E 386.418,12m**; **222°47'** e de **123,69 m** até o vértice **CCVU-V-3399**, de coordenadas **N 9.677.250,81m** e **E 386.334,10m**; **229°22'** e de **76,97 m** até o vértice **CCVU-V-3398**, de coordenadas **N 9.677.200,69m** e **E 386.275,69m**; **219°24'** e de **88,29 m** até o vértice **CCVU-V-3397**, de coordenadas **N 9.677.132,48m** e **E 386.219,64m**; **188°51'** e de **122,37 m** até o vértice **CCVU-V-3396**, de coordenadas **N 9.677.011,57m** e **E 386.200,78m**;





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

185°53' e de 78,81 m até o vértice **CCVU-V-3395**, de coordenadas **N 9.676.933,18m** e **E 386.192,69m**; 189°32' e de 72,68 m até o vértice **CCVU-V-3394**, de coordenadas **N 9.676.861,50m** e **E 386.180,64m**; 200°52' e de 73,70 m até o vértice **CCVU-V-3393**, de coordenadas **N 9.676.792,63m** e **E 386.154,39m**; 212°48' e de 73,89 m até o vértice **CCVU-V-3392**, de coordenadas **N 9.676.730,52m** e **E 386.114,36m**; 219°50' e de 111,10 m até o vértice **CCVU-V-3391**, de coordenadas **N 9.676.645,22m** e **E 386.043,17m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA ÁGUA LIMPA**; Propriedade de **C M DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA** - CPF: **17.406.492/0001-12**, com seguintes azimutes e distâncias: 310°58' e de 0,94 m até o vértice **CCVU-M-1811**, de coordenadas **N 9.676.645,84m** e **E 386.042,46m**; 310°58' e de 931,85 m até o vértice **CCVU-M-1752**, de coordenadas **N 9.677.256,92m** e **E 385.338,95m**; 21°05' e de 419,49 m até o vértice **CCVU-M-1818**, de coordenadas **N 9.677.648,32m** e **E 385.489,88m**; 311°30' e de 1.247,40 m até o vértice **CCVU-M-1770**, de coordenadas **N 9.678.475,09m** e **E 384.555,82m**; deste segue confrontando com propriedade **SÍTIO JUNDIÁ**; Propriedade de **FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA** - CPF: **029.469.631-87**, com seguintes azimutes e distâncias: 27°45' e de 802,47 m até o vértice **CCVU-M-1805**, de coordenadas **N 9.679.185,25m** e **E 384.929,48m**; 27°45' e de 5,29 m até o vértice **CCVU-V-3575**, de coordenadas **N 9.679.189,94m** e **E 384.931,94m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA SANTA FÉ
Proprietário: C, M, L & A SOUZA BARROSO ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA
Município: VITÓRIA DO XINGU
Matrícula:
Área (ha): 25,0303 ha

Comarca:
U.F.: PA
Código SNCR:
Perímetro: 2.999,22 m

Imóvel situado na localidade denominada Vitória do Xingu, com os seguintes perímetro e confrontações:

De	Para	Distância (m)	Azimute	MC	Coordenadas UTM do Vértice "para"		Confrontantes
					Este	Norte	
CCVU-V-3831	CCVU-M-1822	918,70	129°28'	-51	385.698,06	9.678.759,75	FAZENDA RIO TUCURUI, Prop. LUIZ CARLOS DE SOUZA - CPF: 576.041.772-04
CCVU-M-1822	CCVU-M-1819	226,79	129°21'	-51	385.873,41	9.678.615,91	FAZENDA DOURADO, Prop. JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04
CCVU-M-1819	CCVU-M-1799	332,10	197°41'	-51	385.772,49	9.678.299,52	FAZENDA DOURADO, Prop. JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04
CCVU-M-1799	CCVU-M-1798	51,37	254°44'	-51	385.722,93	9.678.286,00	FAZENDA DOURADO, Prop. JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04
CCVU-M-1798	CCVU-V-3637	0,52	254°44'	-51	385.722,43	9.678.285,86	FAZENDA DOURADO, Prop. JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04
CCVU-V-3637	CCVU-V-3636	38,22	312°23'	-51	385.694,20	9.678.311,63	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3636	CCVU-V-3635	75,09	320°05'	-51	385.646,02	9.678.369,22	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3635	CCVU-V-3634	74,88	316°55'	-51	385.594,89	9.678.423,91	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3634	CCVU-V-3633	70,90	310°56'	-51	385.541,33	9.678.470,37	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3633	CCVU-V-3632	84,66	341°38'	-51	385.514,67	9.678.550,72	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3632	CCVU-V-3631	83,23	343°17'	-51	385.490,74	9.678.630,44	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3631	CCVU-V-3630	83,40	337°15'	-51	385.458,49	9.678.707,35	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3630	CCVU-V-3629	70,64	295°30'	-51	385.394,73	9.678.737,77	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3629	CCVU-V-3628	89,73	283°08'	-51	385.307,35	9.678.758,16	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3628	CCVU-V-3627	86,38	314°21'	-51	385.245,59	9.678.818,56	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3627	CCVU-V-3626	104,25	353°11'	-51	385.233,23	9.678.922,08	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3626	CCVU-V-3625	74,80	342°41'	-51	385.210,97	9.678.993,49	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3625	CCVU-V-3624	71,65	321°11'	-51	385.166,07	9.679.049,33	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3624	CCVU-V-3623	77,46	326°25'	-51	385.123,23	9.679.113,86	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3623	CCVU-V-3622	71,16	330°36'	-51	385.088,31	9.679.175,86	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3622	CCVU-V-3621	97,85	272°34'	-51	384.990,56	9.679.180,27	ESTRADA DE ACESSO 02
CCVU-V-3621	CCVU-V-3620	59,24	287°06'	-51	384.933,94	9.679.197,69	ESTRADA DE ACESSO 02





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

CCVU-V-3620	CCVU-M-1804	6,68	20°37'	-51	384.936,29	9.679.203,94	SÍTIO JUNDIÁ, Prop. FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87
CCVU-M-1804	CCVU-V-3831	149,52	20°37'	-51	384.988,97	9.679.343,88	SÍTIO JUNDIÁ, Prop. FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87

Art. 2º A concessão de que trata o artigo, será feita nos termos do artigo 18, VIII da Lei Orgânica do Município e da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021.

Art. 3º As especificações do imóvel estão de acordo com o Memorial Descritivo.

Art. 4º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

Art. 6º Revoga-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitória do Xingu, Estado do Pará, aos 09 dias do mês de setembro de 2024.

Marcio Viana Rocha
Prefeito Municipal





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

DECRETO Nº 2.247 DE 09 DE SETEMBRO DE 2024.

Concede Título Definitivo de
Propriedade Rural do Patrimônio
Municipal e dá
outras providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU, ESTADO DO PARÁ**, no uso de suas atribuições legais e com base no artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 e artigo 18, VIII da Lei Orgânica Municipal.

Considerando a instituição do “Programa Vitória Titulada” pela Lei Municipal nº. 325, de 05 de agosto de 2021, que possibilitará a regularização fundiária urbana e rural no município de Vitória do Xingu;

Considerando que o artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 prevê que o Chefe do Poder Executivo expedirá Decreto para emissão do Título Definitivo de Propriedade;

Considerando, que é dever do Poder Público Municipal formular política urbana e rural que vise solucionar, na medida do possível, a questão do bem-estar social da comunidade.

DECRETA:

Art. 1º Fica, por força do presente Decreto, concedido TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE de área Rural do Patrimônio Municipal, em favor de **LUIZ CARLOS DE SOUZA**, brasileiro, casado, agropecuarista, inscrito no Registro Geral nº 466652 e inscrito no CPF sob o nº 576.041.772-04, conforme confrontações, planta e memorial descritivo:

I – Confrontação

FRENTE: AVENIDA DANILO DAMAS

LADO ESQUERDO: RIO TUCURUÍ

LADO DIREITO: JOSE FABIO DE SOUZA(FAZENDA DOURADO)

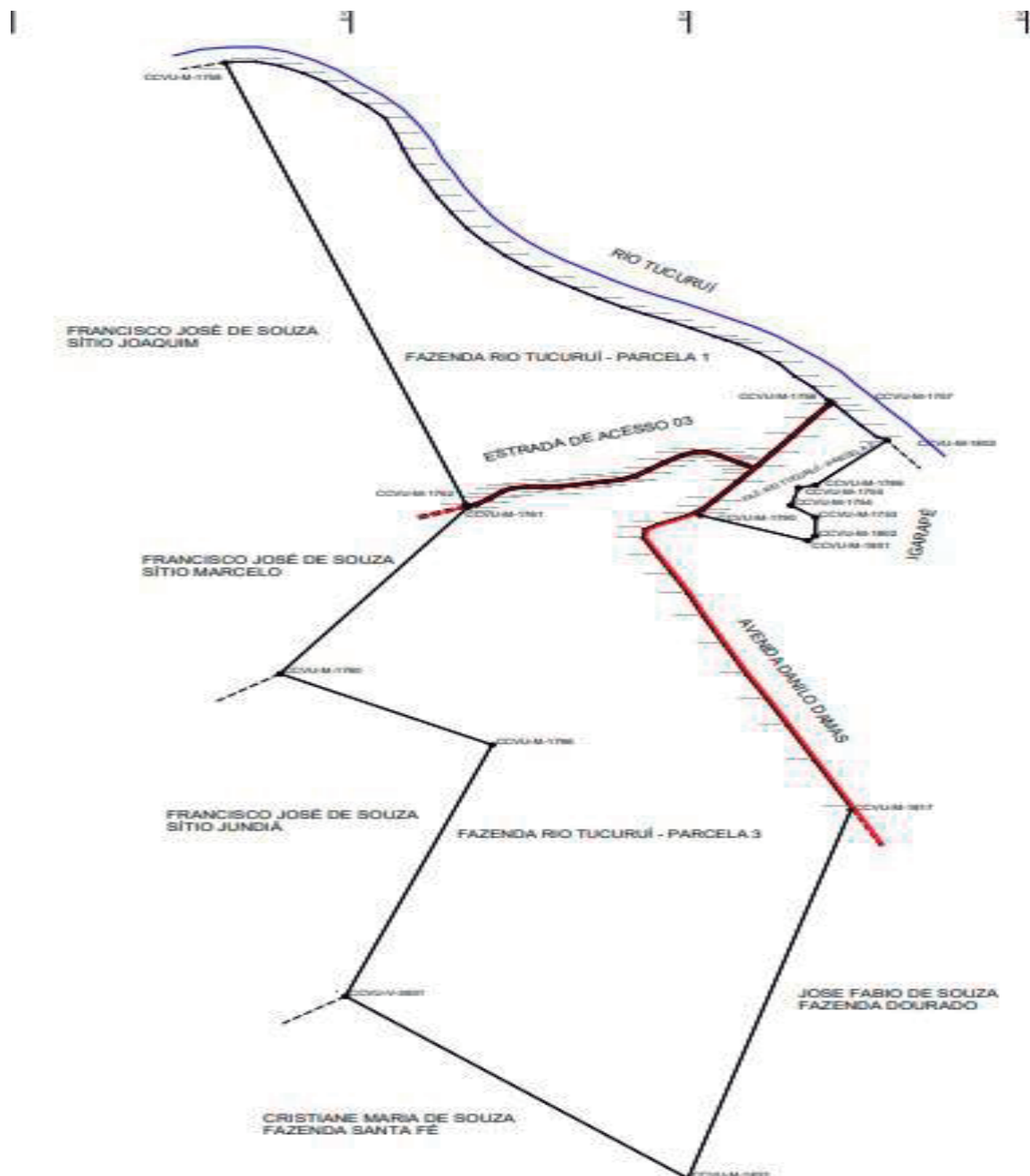
FUNDOS: FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

II -Planta



III – Memorial Descritivo





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA RIO TUCURUI
Proprietário: LUIZ CARLOS DE SOUZA
Município: VITÓRIA DO XINGU
Matrícula: FAZENDA RIO TUCURUI - PARCELA 3
Área: 149,6828 ha

Comarca:
UF: PA
Código SNCR:
Perímetro: 6.112,21 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CCVU-V-3685**, de coordenadas **N 9.681.084,97m** e **E 385.714,34m**; deste segue pela faixa de domínio da **ESTRADA DE ACESSO 03**, com os seguintes azimutes e distâncias: **90°45'** e de **23,30 m** até o vértice **CCVU-V-3684**, de coordenadas **N 9.681.084,66m** e **E 385.737,64m**; **113°40'** e de **24,25 m** até o vértice **CCVU-V-3683**, de coordenadas **N 9.681.074,92m** e **E 385.759,85m**; **120°13'** e de **50,63 m** até o vértice **CCVU-V-3682**, de coordenadas **N 9.681.049,44m** e **E 385.803,59m**; **117°40'** e de **13,93 m** até o vértice **CCVU-V-3681**, de coordenadas **N 9.681.042,97m** e **E 385.815,93m**; **116°49'** e de **15,86 m** até o vértice **CCVU-V-3816**, de coordenadas **N 9.681.035,81m** e **E 385.830,09m**; deste segue pela faixa de domínio da **AVENIDA DANILO DAMAS**, com os seguintes azimutes e distâncias: **218°19'** e de **52,09 m** até o vértice **CCVU-V-3815**, de coordenadas **N 9.680.994,95m** e **E 385.797,79m**; **219°13'** e de **75,99 m** até o vértice **CCVU-V-3814**, de coordenadas **N 9.680.936,08m** e **E 385.749,74m**; **220°29'** e de **35,72 m** até o vértice **CCVU-V-3813**, de coordenadas **N 9.680.908,91m** e **E 385.726,55m**; **233°06'** e de **35,88 m** até o vértice **CCVU-V-3812**, de coordenadas **N 9.680.887,37m** e **E 385.697,85m**; **245°20'** e de **69,26 m** até o vértice **CCVU-V-3811**, de coordenadas **N 9.680.858,48m** e **E 385.634,91m**; **237°59'** e de **31,24 m** até o vértice **CCVU-V-3810**, de coordenadas **N 9.680.841,92m** e **E 385.608,42m**; **188°56'** e de **29,24 m** até o vértice **CCVU-V-3809**, de coordenadas **N 9.680.813,03m** e **E 385.603,87m**; **152°28'** e de **66,15 m** até o vértice **CCVU-V-3808**, de coordenadas **N 9.680.754,37m** e **E 385.634,45m**; **152°19'** e de **64,81 m** até o vértice **CCVU-V-3807**, de coordenadas **N 9.680.696,98m** e **E 385.664,55m**; **152°55'** e de **71,03 m** até o vértice **CCVU-V-3806**, de coordenadas **N 9.680.633,74m** e **E 385.696,88m**; **156°28'** e de **78,73 m** até o vértice **CCVU-V-3805**, de coordenadas **N 9.680.561,55m** e **E 385.728,30m**; **154°20'** e de **101,25 m** até o vértice **CCVU-V-3804**, de coordenadas **N 9.680.470,28m** e **E 385.772,14m**; **154°29'** e de **105,70 m** até o vértice **CCVU-V-3803**, de coordenadas **N 9.680.374,89m** e **E 385.817,67m**; **151°43'** e de **90,28 m** até o vértice **CCVU-V-3802**, de coordenadas **N 9.680.295,38m** e **E 385.860,43m**; **153°10'** e de **95,41 m** até o vértice **CCVU-V-3801**, de coordenadas **N 9.680.210,24m** e **E 385.903,49m**; **153°26'** e de **120,72 m** até o vértice **CCVU-V-3800**, de coordenadas **N 9.680.102,27m** e **E 385.957,48m**; **153°17'** e de **175,91 m** até o vértice **CCVU-V-3799**, de coordenadas **N 9.679.945,12m** e **E 386.036,52m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA DOURADO**; Propriedade de **JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04**, com seguintes azimutes e distâncias: **195°56'** e de **3,58 m** até o vértice **CCVU-M-1817**, de coordenadas **N 9.679.941,68m** e **E 386.035,54m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA DOURADO**; Propriedade de **JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04**, com seguintes azimutes e distâncias: **195°56'** e de **1.229,17 m** até o vértice **CCVU-M-1822**, de coordenadas **N 9.678.759,75m** e **E 385.698,06m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA SANTA FÉ**; Propriedade de **CRISTIANE MARIA DE SOUZA - CPF: 07.998.440/0001-29**, com seguintes azimutes e distâncias: **309°28'** e de **918,70 m** até o vértice **CCVU-V-3831**, de coordenadas **N 9.679.343,88m** e **E 384.988,97m**; deste segue confrontando com propriedade **SÍTIO JUNDIÁ**; Propriedade de **FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87**, com seguintes azimutes e distâncias: **20°37'** e de **861,09 m** até o vértice **CCVU-M-1796**, de coordenadas **N 9.680.149,76m** e **E 385.292,34m**; **297°25'** e de **494,72 m** até o vértice **CCVU-M-1760**, de coordenadas **N 9.680.377,59m** e **E 384.853,20m**; deste segue confrontando com propriedade **SÍTIO MARCELO**; Propriedade de **FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87**, com seguintes azimutes e distâncias: **36°05'** e de **660,07 m** até o vértice **CCVU-V-3701**, de coordenadas **N 9.680.910,98m** e **E 385.242,03m**; deste segue pela faixa de domínio da **ESTRADA DE ACESSO 03**, com os seguintes azimutes e distâncias: **75°58'** e de **17,87 m** até o vértice **CCVU-V-3700**, de coordenadas **N 9.680.915,30m** e **E 385.259,37m**; **55°06'** e de **37,34 m** até o vértice **CCVU-V-3699**, de coordenadas **N 9.680.936,67m** e **E 385.289,99m**; **48°35'** e de **33,83 m** até o vértice **CCVU-V-3698**, de coordenadas **N 9.680.959,04m** e **E 385.315,36m**; **63°41'** e de **22,32 m** até o vértice **CCVU-V-3697**, de coordenadas **N 9.680.968,93m** e **E 385.335,37m**; **82°53'** e de **30,06 m** até o vértice **CCVU-V-3696**, de





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

coordenadas N 9.680.972,65m e E 385.365,20m; 90°02' e de 37,12 m até o vértice **CCVU-V-3695**, de coordenadas N 9.680.972,62m e E 385.402,33m; 86°22' e de 33,01 m até o vértice **CCVU-V-3694**, de coordenadas N 9.680.974,70m e E 385.435,27m; 81°11' e de 31,78 m até o vértice **CCVU-V-3693**, de coordenadas N 9.680.979,57m e E 385.466,67m; 79°10' e de 31,06 m até o vértice **CCVU-V-3692**, de coordenadas N 9.680.985,40m e E 385.497,18m; 81°34' e de 31,14 m até o vértice **CCVU-V-3691**, de coordenadas N 9.680.989,97m e E 385.527,98m; 80°05' e de 31,89 m até o vértice **CCVU-V-3690**, de coordenadas N 9.680.995,45m e E 385.559,39m; 68°24' e de 33,07 m até o vértice **CCVU-V-3689**, de coordenadas N 9.681.007,62m e E 385.590,14m; 55°29' e de 36,94 m até o vértice **CCVU-V-3688**, de coordenadas N 9.681.028,55m e E 385.620,58m; 53°14' e de 37,02 m até o vértice **CCVU-V-3687**, de coordenadas N 9.681.050,70m e E 385.650,25m; 57°00' e de 44,04 m até o vértice **CCVU-V-3686**, de coordenadas N 9.681.074,68m e E 385.687,19m; 69°15' e de 29,03 m até o vértice **CCVU-V-3685**, de coordenadas N 9.681.084,97m e E 385.714,34m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA RIO TUCURUÍ
Proprietário: LUIZ CARLOS DE SOUZA
Município: VITÓRIA DO XINGU
Matrícula: FAZENDA RIO TUCURUÍ - PARCELA 1
Área: 64,1324 ha

Comarca:
UF: PA
Código SNCR:
Perímetro: 4.151,77 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CCVU-V-3309**, de coordenadas **N 9.682.339,74m** e **E 384.803,60m**; situado na margem esquerda do **RIO TUCURUÍ**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 104°28' e de 48,86 m até o vértice **CCVU-V-3308**, de coordenadas **N 9.682.327,53m** e **E 384.850,91m**; 116°00' e de 54,63 m até o vértice **CCVU-V-3307**, de coordenadas **N 9.682.303,57m** e **E 384.900,01m**; 122°44' e de 54,75 m até o vértice **CCVU-V-3306**, de coordenadas **N 9.682.273,95m** e **E 384.946,06m**; 133°07' e de 56,03 m até o vértice **CCVU-V-3305**, de coordenadas **N 9.682.235,66m** e **E 384.986,96m**; 128°49' e de 57,73 m até o vértice **CCVU-V-3304**, de coordenadas **N 9.682.199,46m** e **E 385.031,93m**; 136°26' e de 56,85 m até o vértice **CCVU-V-3303**, de coordenadas **N 9.682.158,26m** e **E 385.071,10m**; 157°40' e de 56,79 m até o vértice **CCVU-V-3302**, de coordenadas **N 9.682.105,72m** e **E 385.092,67m**; 161°14' e de 49,64 m até o vértice **CCVU-V-3301**, de coordenadas **N 9.682.058,72m** e **E 385.108,63m**; 159°59' e de 55,90 m até o vértice **CCVU-V-3300**, de coordenadas **N 9.682.006,20m** e **E 385.127,76m**; 152°21' e de 57,00 m até o vértice **CCVU-V-3299**, de coordenadas **N 9.681.955,70m** e **E 385.154,20m**; 154°03' e de 56,45 m até o vértice **CCVU-V-3298**, de coordenadas **N 9.681.904,94m** e **E 385.178,90m**; 149°29' e de 57,61 m até o vértice **CCVU-V-3297**, de coordenadas **N 9.681.855,31m** e **E 385.208,14m**; 147°49' e de 59,35 m até o vértice **CCVU-V-3296**, de coordenadas **N 9.681.805,08m** e **E 385.239,75m**; 139°39' e de 60,44 m até o vértice **CCVU-V-3295**, de coordenadas **N 9.681.759,02m** e **E 385.278,88m**; 135°35' e de 58,62 m até o vértice **CCVU-V-3294**, de coordenadas **N 9.681.717,14m** e **E 385.319,90m**; 130°33' e de 59,54 m até o vértice **CCVU-V-3293**, de coordenadas **N 9.681.678,43m** e **E 385.365,14m**; 125°29' e de 59,20 m até o vértice **CCVU-V-3292**, de coordenadas **N 9.681.644,06m** e **E 385.413,34m**; 122°12' e de 58,38 m até o vértice **CCVU-V-3291**, de coordenadas **N 9.681.612,94m** e **E 385.462,74m**; 122°28' e de 57,85 m até o vértice **CCVU-V-3290**, de coordenadas **N 9.681.581,89m** e **E 385.511,56m**; 119°32' e de 56,49 m até o vértice **CCVU-V-3289**, de coordenadas **N 9.681.554,03m** e **E 385.560,70m**; 116°02' e de 54,96 m até o vértice **CCVU-V-3288**, de coordenadas **N 9.681.529,90m** e **E 385.610,07m**; 113°37' e de 53,33 m até o vértice **CCVU-V-3287**, de coordenadas **N 9.681.508,53m** e **E 385.658,94m**; 117°00' e de 51,66 m até o vértice **CCVU-V-3286**, de coordenadas **N 9.681.485,08m** e **E 385.704,97m**; 118°14' e de 53,62 m até o vértice **CCVU-V-3285**, de coordenadas **N 9.681.459,71m** e **E 385.752,20m**; 117°08' e de 26,86 m até o vértice **CCVU-V-3284**, de coordenadas **N 9.681.447,46m** e **E 385.776,10m**; 117°08' e de 27,97 m até o vértice **CCVU-V-3283**, de coordenadas **N 9.681.434,70m** e **E 385.801,00m**; 122°19' e de 51,23 m até o vértice **CCVU-V-3282**, de coordenadas **N 9.681.407,30m** e **E 385.844,29m**; 129°30' e de 54,03 m até o vértice **CCVU-V-3281**, de coordenadas **N 9.681.372,93m** e **E 385.885,97m**; 141°37' e de 54,37 m até o vértice **CCVU-V-3280**, de coordenadas **N 9.681.330,30m** e **E 385.919,72m**; 132°47' e de 49,06 m até o vértice **CCVU-V-3279**, de coordenadas **N 9.681.296,98m** e **E 385.955,73m**; 143°23' e de 49,35 m até o vértice **CCVU-V-3278**, de coordenadas **N 9.681.257,37m** e **E 385.985,16m**; 140°04' e de 10,45 m até o vértice **CCVU-M-1756**, de coordenadas **N 9.681.249,35m** e **E 385.991,87m**; deste segue pela faixa de domínio da **AVENIDA DANILO DAMAS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 219°03' e de 9,97 m até o vértice **CCVU-V-3821**, de coordenadas **N 9.681.241,61m** e **E 385.985,59m**; 217°48' e de 60,66 m até o vértice **CCVU-V-3820**, de coordenadas **N 9.681.193,68m** e **E 385.948,41m**; 215°52' e de 65,61 m até o vértice **CCVU-V-3819**, de coordenadas **N 9.681.140,52m** e **E 385.909,97m**; 217°05' e de 65,94 m até o vértice **CCVU-V-3818**, de coordenadas **N 9.681.087,93m** e **E 385.870,20m**; 217°28' e de 57,61 m até o vértice **CCVU-V-3817**, de coordenadas **N 9.681.042,20m** e **E 385.835,14m**; deste segue pela faixa de domínio da **ESTRADA DE ACESSO 03**, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°13' e de 16,12 m até o vértice **CCVU-V-3794**, de coordenadas **N 9.681.049,58m** e **E 385.820,81m**; 297°12' e de 15,04 m até o vértice **CCVU-V-3793**, de coordenadas **N 9.681.056,46m** e **E 385.807,44m**; 300°13' e de 50,88 m até o vértice **CCVU-V-3792**, de coordenadas **N 9.681.082,07m** e **E 385.763,48m**; 293°40' e de 26,33 m até o vértice **CCVU-V-3791**,





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA RIO TUCURUI
Proprietário: LUIZ CARLOS DE SOUZA
Município: VITÓRIA DO XINGU
Matrícula: FAZENDA RIO TUCURUI - PARCELA 2
Área: 6,3944 ha

Comarca:
UF: PA
Código SNCR:
Perímetro: 1.317,03 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CCVU-M-1757**, de coordenadas **N 9.681.245,69m** e **E 385.996,93m**; situado na margem esquerda do **RIO TUCURUI**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 139°26' e de 38,00 m até o vértice **CCVU-V-3277**, de coordenadas **N 9.681.216,81m** e **E 386.021,64m**; 141°35' e de 55,76 m até o vértice **CCVU-V-3276**, de coordenadas **N 9.681.173,13m** e **E 386.056,28m**; 138°13' e de 47,74 m até o vértice **CCVU-V-3275**, de coordenadas **N 9.681.137,52m** e **E 386.088,09m**; 117°45' e de 25,02 m até o vértice **CCVU-V-3274**, de coordenadas **N 9.681.125,87m** e **E 386.110,23m**; situado na margem esquerda do **IGARAPÉ**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 225°50' e de 0,18 m até o vértice **CCVU-M-1803**, de coordenadas **N 9.681.125,74m** e **E 386.110,10m**; 225°50' e de 205,95 m até o vértice **CCVU-M-1786**, de coordenadas **N 9.680.982,26m** e **E 385.962,35m**; 256°32' e de 35,86 m até o vértice **CCVU-M-1755**, de coordenadas **N 9.680.973,91m** e **E 385.927,48m**; 196°10' e de 58,96 m até o vértice **CCVU-M-1754**, de coordenadas **N 9.680.917,28m** e **E 385.911,06m**; 126°49' e de 63,97 m até o vértice **CCVU-M-1753**, de coordenadas **N 9.680.878,95m** e **E 385.962,27m**; 180°44' e de 59,88 m até o vértice **CCVU-M-1802**, de coordenadas **N 9.680.819,07m** e **E 385.961,49m**; 225°09' e de 20,99 m até o vértice **CCVU-M-1801**, de coordenadas **N 9.680.804,28m** e **E 385.946,61m**; 289°58' e de 237,04 m até o vértice **CCVU-M-1790**, de coordenadas **N 9.680.885,28m** e **E 385.723,84m**; 289°58' e de 11,08 m até o vértice **CCVU-V-3830**, de coordenadas **N 9.680.889,06m** e **E 385.713,43m**; deste segue pela faixa de domínio da **AVENIDA DANILO DAMAS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 53°06' e de 23,29 m até o vértice **CCVU-V-3829**, de coordenadas **N 9.680.903,05m** e **E 385.732,05m**; 40°29' e de 36,70 m até o vértice **CCVU-V-3828**, de coordenadas **N 9.680.930,95m** e **E 385.755,88m**; 39°13' e de 76,14 m até o vértice **CCVU-V-3827**, de coordenadas **N 9.680.989,94m** e **E 385.804,03m**; 38°19' e de 67,31 m até o vértice **CCVU-V-3826**, de coordenadas **N 9.681.042,74m** e **E 385.845,77m**; 37°21' e de 50,76 m até o vértice **CCVU-V-3825**, de coordenadas **N 9.681.083,09m** e **E 385.876,57m**; 37°05' e de 66,04 m até o vértice **CCVU-V-3824**, de coordenadas **N 9.681.135,76m** e **E 385.916,40m**; 35°52' e de 65,56 m até o vértice **CCVU-V-3823**, de coordenadas **N 9.681.188,89m** e **E 385.954,82m**; 37°48' e de 60,77 m até o vértice **CCVU-V-3822**, de coordenadas **N 9.681.236,91m** e **E 385.992,06m**; 28°59' e de 10,04 m até o vértice **CCVU-M-1757**, de coordenadas **N 9.681.245,69m** e **E 385.996,93m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

coordenadas N 9.680.972,65m e E 385.365,20m; 90°02' e de 37,12 m até o vértice **CCVU-V-3695**, de coordenadas N 9.680.972,62m e E 385.402,33m; 86°22' e de 33,01 m até o vértice **CCVU-V-3694**, de coordenadas N 9.680.974,70m e E 385.435,27m; 81°11' e de 31,78 m até o vértice **CCVU-V-3693**, de coordenadas N 9.680.979,57m e E 385.466,67m; 79°10' e de 31,06 m até o vértice **CCVU-V-3692**, de coordenadas N 9.680.985,40m e E 385.497,18m; 81°34' e de 31,14 m até o vértice **CCVU-V-3691**, de coordenadas N 9.680.989,97m e E 385.527,98m; 80°05' e de 31,89 m até o vértice **CCVU-V-3690**, de coordenadas N 9.680.995,45m e E 385.559,39m; 68°24' e de 33,07 m até o vértice **CCVU-V-3689**, de coordenadas N 9.681.007,62m e E 385.590,14m; 55°29' e de 36,94 m até o vértice **CCVU-V-3688**, de coordenadas N 9.681.028,55m e E 385.620,58m; 53°14' e de 37,02 m até o vértice **CCVU-V-3687**, de coordenadas N 9.681.050,70m e E 385.650,25m; 57°00' e de 44,04 m até o vértice **CCVU-V-3686**, de coordenadas N 9.681.074,68m e E 385.687,19m; 69°15' e de 29,03 m até o vértice **CCVU-V-3685**, de coordenadas N 9.681.084,97m e E 385.714,34m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.

Art. 2º A concessão de que trata o artigo, será feita nos termos do artigo 18, VIII da Lei Orgânica do Município e da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021.

Art. 3º As especificações do imóvel estão de acordo com o Memorial Descritivo.

Art. 4º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

Art. 6º Revoga-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitória do Xingu, Estado do Pará, aos 09 dias do mês de setembro de 2024.

Marcio Viana Rocha
Prefeito Municipal





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

DECRETO Nº 2.248 DE 09 DE SETEMBRO DE 2024.

Concede Título Definitivo de
Propriedade Rural do Patrimônio
Municipal e dá
outras providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU, ESTADO DO PARÁ**, no uso de suas atribuições legais e com base no artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 e artigo 18, VIII da Lei Orgânica Municipal.

Considerando a instituição do “Programa Vitória Titulada” pela Lei Municipal nº. 325, de 05 de agosto de 2021, que possibilitará a regularização fundiária urbana e rural no município de Vitória do Xingu;

Considerando que o artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 prevê que o Chefe do Poder Executivo expedirá Decreto para emissão do Título Definitivo de Propriedade;

Considerando, que é dever do Poder Público Municipal formular política urbana e rural que vise solucionar, na medida do possível, a questão do bem-estar social da comunidade.

DECRETA:

Art. 1º Fica, por força do presente Decreto, concedido TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE de área Rural do Patrimônio Municipal, em favor de **JOSÉ FABIO DE SOUZA**, brasileiro, casado, agropecuarista, inscrito no Registro Geral nº 3353742 e inscrito no CPF sob o nº623.701.702.-04., conforme confrontações, planta e memorial descritivo:

I – Confrontação

FRENTE: RODOVIA PA-415

LADO ESQUERDO: JOSE FABIO DE SOUZA

LADO DIREITO: C.M.L & A SOUZA BARROSO ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS LTDA

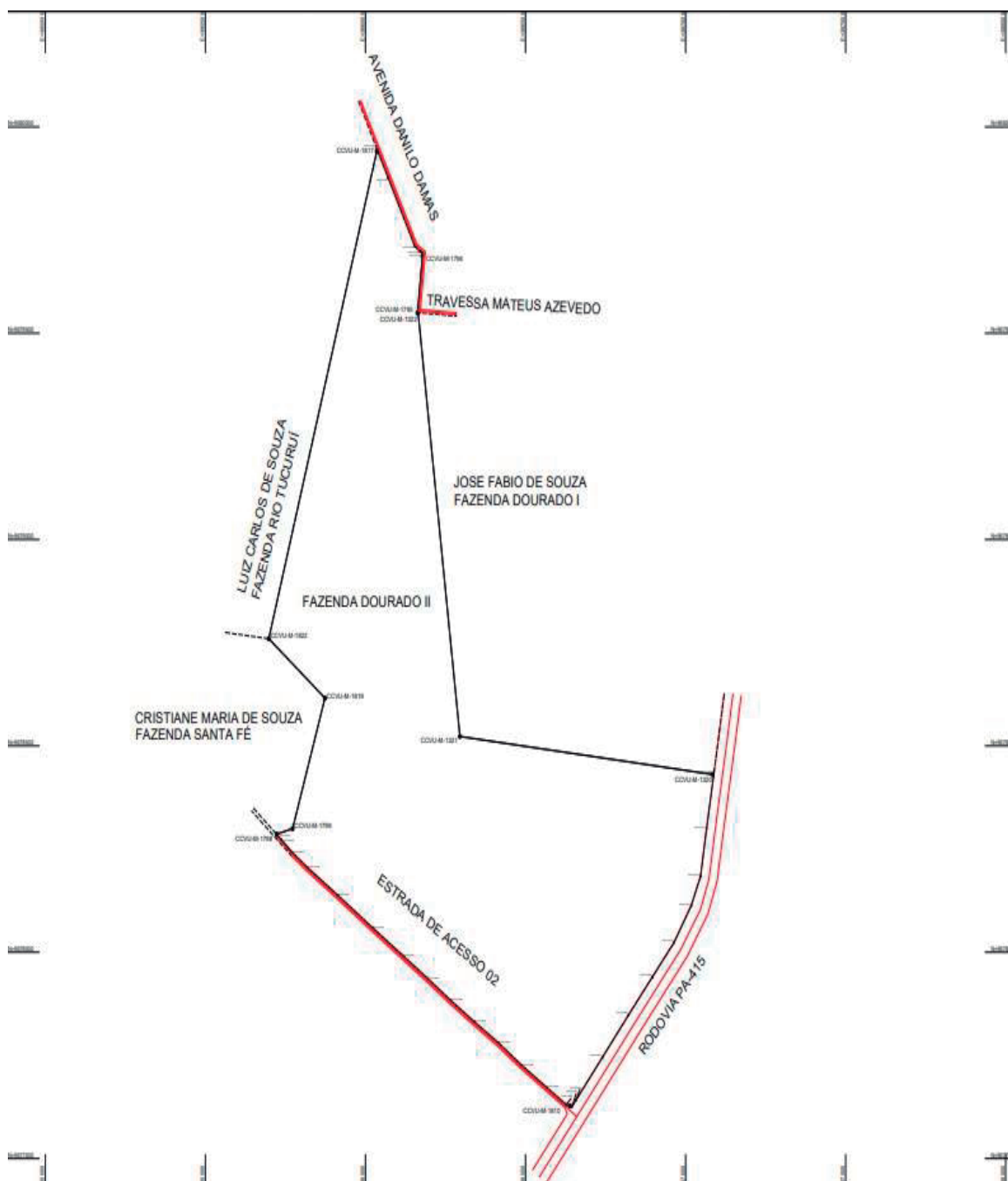
FUNDOS: FRANCISCO JOSE DE SOUZA E CRISTIANE MARIA DE SOUZA





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

II -Planta



III – Memorial Descritivo





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA DOURADO II
Proprietário: JOSE FABIO DE SOUZA
Município: Vitória do Xingu
Matrícula:
Área: 123,0625 ha

Comarca:
UF: PA
Código SNCR:
Perímetro: 6.192,52 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CCVU-V-3798**, de coordenadas **N 9.679.876,19m** e **E 386.071,25m**; deste segue pela faixa de domínio da AVENIDA DANILO DAMAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 153°21' e de 184,58 m até o vértice **CCVU-V-3797**, de coordenadas **N 9.679.711,20m** e **E 386.154,00m**; 128°08' e de 20,14 m até o vértice **CCVU-V-3796**, de coordenadas **N 9.679.698,77m** e **E 386.169,83m**; 118°50' e de 10,24 m até o vértice **CCVU-V-3795**, de coordenadas **N 9.679.693,82m** e **E 386.178,81m**; deste segue pela faixa de domínio da TRAVESSA MATEUS AZEVEDO, com os seguintes azimutes e distâncias: 186°26' e de 6,25 m até o vértice **CCVU-M-1794**, de coordenadas **N 9.679.687,61m** e **E 386.178,10m**; 186°26' e de 138,89 m até o vértice **CCVU-M-1795**, de coordenadas **N 9.679.549,59m** e **E 386.162,53m**; 93°41' e de 1,90 m até o vértice **CCVU-M-1322**, de coordenadas **N 9.679.549,47m** e **E 386.164,43m**; deste segue confrontando com propriedade FAZENDA DOURADO I; Propriedade de JOSE FABIO DE SOUZA - CPF: 623.701.702-04, com seguintes azimutes e distâncias: 172°44' e de 1.034,94 m até o vértice **CCVU-M-1321**, de coordenadas **N 9.678.522,81m** e **E 386.295,07m**; 96°38' e de 794,41 m até o vértice **CCVU-M-1320**, de coordenadas **N 9.678.430,89m** e **E 387.084,14m**; 96°38' e de 3,86 m até o vértice **CCVU-V-3414**, de coordenadas **N 9.678.430,45m** e **E 387.087,97m**; deste segue pela faixa de domínio da(RO) RODOVIA PA-415, com os seguintes azimutes e distâncias: 189°41' e de 133,73 m até o vértice **CCVU-V-3413**, de coordenadas **N 9.678.298,62m** e **E 387.065,47m**; 189°14' e de 116,15 m até o vértice **CCVU-V-3412**, de coordenadas **N 9.678.183,98m** e **E 387.046,82m**; 202°16' e de 76,99 m até o vértice **CCVU-V-3411**, de coordenadas **N 9.678.112,73m** e **E 387.017,64m**; 211°05' e de 104,28 m até o vértice **CCVU-V-3410**, de coordenadas **N 9.678.023,42m** e **E 386.963,80m**; 218°56' e de 107,67 m até o vértice **CCVU-V-3409**, de coordenadas **N 9.677.939,67m** e **E 386.896,14m**; 218°56' e de 117,79 m até o vértice **CCVU-V-3408**, de coordenadas **N 9.677.848,06m** e **E 386.822,11m**; 218°32' e de 131,65 m até o vértice **CCVU-V-3407**, de coordenadas **N 9.677.745,08m** e **E 386.740,09m**; 218°32' e de 130,74 m até o vértice **CCVU-V-3406**, de coordenadas **N 9.677.642,83m** e **E 386.658,62m**; 218°43' e de 21,36 m até o vértice **CCVU-V-3405**, de coordenadas **N 9.677.626,17m** e **E 386.645,26m**; deste segue pela faixa de domínio da(RO) ESTRADA DE ACESSO 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 284°13' e de 6,27 m até o vértice **CCVU-M-1810**, de coordenadas **N 9.677.627,71m** e **E 386.639,17m**; 284°13' e de 12,75 m até o vértice **CCVU-V-3650**, de coordenadas **N 9.677.630,84m** e **E 386.626,81m**; 304°24' e de 71,73 m até o vértice **CCVU-V-3649**, de coordenadas **N 9.677.671,37m** e **E 386.567,63m**; 304°25' e de 95,88 m até o vértice **CCVU-V-3648**, de coordenadas **N 9.677.725,58m** e **E 386.488,56m**; 306°53' e de 91,17 m até o vértice **CCVU-V-3647**, de coordenadas **N 9.677.780,32m** e **E 386.415,64m**; 304°08' e de 91,91 m até o vértice **CCVU-V-3646**, de coordenadas **N 9.677.831,90m** e **E 386.339,57m**; 304°59' e de 88,04 m até o vértice **CCVU-V-3645**, de coordenadas **N 9.677.882,39m** e **E 386.267,45m**; 306°23' e de 91,83 m até o vértice **CCVU-V-3644**, de coordenadas **N 9.677.936,88m** e **E 386.193,53m**; 305°40' e de 95,27 m até o vértice **CCVU-V-3643**, de coordenadas **N 9.677.992,43m** e **E 386.116,13m**; 305°26' e de 115,61 m até o vértice **CCVU-V-3642**, de coordenadas **N 9.678.059,46m** e **E 386.021,95m**; 305°55' e de 132,67 m até o vértice **CCVU-V-3641**, de coordenadas **N 9.678.137,32m** e **E 385.914,52m**; 305°21' e de 114,38 m até o vértice **CCVU-V-3640**, de coordenadas **N 9.678.203,52m** e **E 385.821,25m**; 307°28' e de 64,10 m até o vértice **CCVU-V-3639**, de coordenadas **N 9.678.242,51m** e **E 385.770,37m**; 312°01' e de 46,37 m até o vértice **CCVU-V-3638**, de coordenadas **N 9.678.273,55m** e **E 385.735,92m**; 312°23' e de 18,26 m até o vértice **CCVU-V-3637**, de coordenadas **N 9.678.285,86m** e **E 385.722,43m**; deste segue confrontando com propriedade FAZENDA SANTA FÉ; Propriedade de CRISTIANE MARIA DE SOUZA - CPF: 07.998.440/0001-29, com seguintes azimutes e distâncias: 74°44' e de 0,52 m até o vértice **CCVU-M-1798**, de coordenadas **N 9.678.286,00m** e **E 385.722,93m**; 74°44' e de 51,37 m até o vértice **CCVU-M-1799**, de coordenadas **N 9.678.299,52m** e **E 385.772,49m**; 17°41' e de 332,10 m até o vértice **CCVU-M-1819**, de coordenadas **N 9.678.615,91m** e **E 385.873,41m**; 309°21' e de





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

226,79 m até o vértice **CCVU-M-1822**, de coordenadas **N 9.678.759,75m** e **E 385.698,06m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA RIO TUCURUI**; Propriedade de **LUIZ CARLOS DE SOUZA - CPF: 576.041.772-04**, com seguintes azimutes e distâncias: **15°56'** e de **1.229,17 m** até o vértice **CCVU-M-1817**, de coordenadas **N 9.679.941,68m** e **E 386.035,54m**; **15°56'** e de **3,58 m** até o vértice **CCVU-V-3799**, de coordenadas **N 9.679.945,12m** e **E 386.036,52m**; deste segue pela faixa de domínio da(o) **AVENIDA DANILO DAMAS**, com os seguintes azimutes e distâncias: **153°15'** e de **77,18 m** até o vértice **CCVU-V-3798**, de coordenadas **N 9.679.876,19m** e **E 386.071,25m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.

Art. 2º A concessão de que trata o artigo, será feita nos termos do artigo 18, VIII da Lei Orgânica do Município e da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021.

Art. 3º As especificações do imóvel estão de acordo com o Memorial Descritivo.

Art. 4º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

Art. 6º Revoga-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitória do Xingu, Estado do Pará, aos 09 dias do mês de setembro de 2024.

Marcio Viana Rocha
Prefeito Municipal





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

DECRETO Nº 2.249 DE 09 DE SETEMBRO DE 2024.

Concede Título Definitivo de
Propriedade Rural do Patrimônio
Municipal e dá
outras providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU, ESTADO DO PARÁ**, no uso de suas atribuições legais e com base no artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 e artigo 18, VIII da Lei Orgânica Municipal.

Considerando a instituição do “Programa Vitória Titulada” pela Lei Municipal nº. 325, de 05 de agosto de 2021, que possibilitará a regularização fundiária urbana e rural no município de Vitória do Xingu;

Considerando que o artigo 14 da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021 prevê que o Chefe do Poder Executivo expedirá Decreto para emissão do Título Definitivo de Propriedade;

Considerando, que é dever do Poder Público Municipal formular política urbana e rural que vise solucionar, na medida do possível, a questão do bem-estar social da comunidade.

DECRETA:

Art. 1º Fica, por força do presente Decreto, concedido TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE de área Rural do Patrimônio Municipal, em favor de C M DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, detentora do CNPJ nº. 17.406.492/0001-12, conforme confrontações, planta e memorial descritivo:

I – Confrontação

FRENTE: RODOVIA PA-415

LADO ESQUERDO: CRISTIANE MARIA DE SOUZA (FAZENDA SANTA FÉ)

LADO DIREITO: FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA

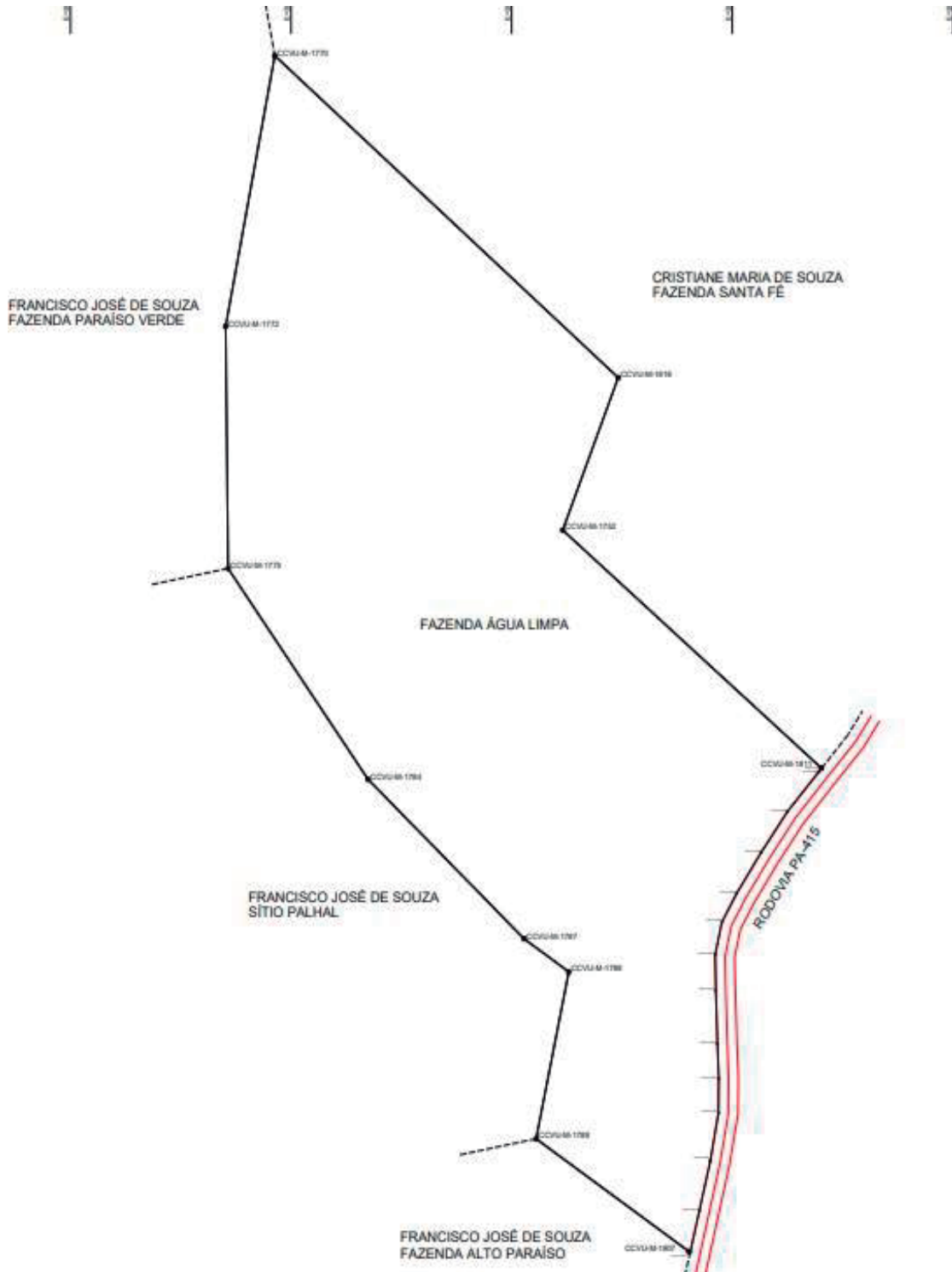
FUNDOS: FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

II -Planta



III – Memorial Descritivo





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA ÁGUA LIMPA
Proprietário: C M DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA
Município: VITÓRIA DO XINGU
Matrícula: FAZENDA ÁGUA LIMPA
Área: 220,2662 ha

Comarca:
UF: PA
Código SNCR:
Perímetro: 7.616,54 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CCVU-M-1770**, de coordenadas **N 9.678.475,09m** e **E 384.555,82m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA SANTA FÉ**; Propriedade de **CRISTIANE MARIA DE SOUZA - CPF: 07.998.440/0001-29**, com seguintes azimutes e distâncias: **131°30'** e de **1.247,40 m** até o vértice **CCVU-M-1818**, de coordenadas **N 9.677.648,32m** e **E 385.489,88m**; **201°05'** e de **419,49 m** até o vértice **CCVU-M-1752**, de coordenadas **N 9.677.256,92m** e **E 385.338,95m**; **130°58'** e de **931,85 m** até o vértice **CCVU-M-1811**, de coordenadas **N 9.676.645,84m** e **E 386.042,46m**; **130°58'** e de **0,94 m** até o vértice **CCVU-V-3391**, de coordenadas **N 9.676.645,22m** e **E 386.043,17m**; deste segue pela faixa de domínio da RODOVIA PA-415, com os seguintes azimutes e distâncias: **219°50'** e de **10,38 m** até o vértice **CCVU-V-3390**, de coordenadas **N 9.676.637,25m** e **E 386.036,52m**; **219°56'** e de **134,33 m** até o vértice **CCVU-V-3389**, de coordenadas **N 9.676.534,25m** e **E 385.950,29m**; **214°17'** e de **127,63 m** até o vértice **CCVU-V-3388**, de coordenadas **N 9.676.428,81m** e **E 385.878,39m**; **212°16'** e de **124,46 m** até o vértice **CCVU-V-3387**, de coordenadas **N 9.676.323,58m** e **E 385.811,92m**; **208°34'** e de **83,75 m** até o vértice **CCVU-V-3386**, de coordenadas **N 9.676.250,03m** e **E 385.771,87m**; **192°14'** e de **86,29 m** até o vértice **CCVU-V-3385**, de coordenadas **N 9.676.165,71m** e **E 385.753,58m**; **178°47'** e de **91,53 m** até o vértice **CCVU-V-3384**, de coordenadas **N 9.676.074,20m** e **E 385.755,50m**; **178°11'** e de **136,85 m** até o vértice **CCVU-V-3383**, de coordenadas **N 9.675.937,42m** e **E 385.759,80m**; **177°43'** e de **89,93 m** até o vértice **CCVU-V-3382**, de coordenadas **N 9.675.847,56m** e **E 385.763,38m**; **180°40'** e de **87,90 m** até o vértice **CCVU-V-3381**, de coordenadas **N 9.675.759,67m** e **E 385.762,33m**; **190°09'** e de **124,33 m** até o vértice **CCVU-V-3380**, de coordenadas **N 9.675.637,29m** e **E 385.740,42m**; **193°05'** e de **132,50 m** até o vértice **CCVU-V-3379**, de coordenadas **N 9.675.508,23m** e **E 385.710,39m**; **193°04'** e de **109,11 m** até o vértice **CCVU-V-3378**, de coordenadas **N 9.675.401,95m** e **E 385.685,70m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA ALTO PARAÍSO**; Propriedade de **FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87**, com seguintes azimutes e distâncias: **304°51'** e de **4,43 m** até o vértice **CCVU-M-1807**, de coordenadas **N 9.675.404,49m** e **E 385.682,07m**; **304°51'** e de **506,35 m** até o vértice **CCVU-M-1789**, de coordenadas **N 9.675.693,86m** e **E 385.266,56m**; deste segue confrontando com propriedade **SÍTIO PALHAL**; Propriedade de **FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87**, com seguintes azimutes e distâncias: **11°42'** e de **437,83 m** até o vértice **CCVU-M-1788**, de coordenadas **N 9.676.122,59m** e **E 385.355,36m**; **304°57'** e de **148,47 m** até o vértice **CCVU-M-1787**, de coordenadas **N 9.676.207,67m** e **E 385.233,68m**; **313°57'** e de **589,28 m** até o vértice **CCVU-M-1784**, de coordenadas **N 9.676.616,73m** e **E 384.809,51m**; **324°54'** e de **662,08 m** até o vértice **CCVU-M-1775**, de coordenadas **N 9.677.158,43m** e **E 384.428,83m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA PARAÍSO VERDE**; Propriedade de **FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA - CPF: 029.469.631-87**, com seguintes azimutes e distâncias: **359°23'** e de **622,11 m** até o vértice **CCVU-M-1772**, de coordenadas **N 9.677.780,50m** e **E 384.422,17m**; **10°53'** e de **707,33 m** até o vértice **CCVU-M-1770**, de coordenadas **N 9.678.475,09m** e **E 384.555,82m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.





NESTA EDIÇÃO: DECRETOS

Art. 2º A concessão de que trata o artigo, será feita nos termos do artigo 18, VIII da Lei Orgânica do Município e da Lei Municipal nº 325, de 05 de agosto de 2021.

Art. 3º As especificações do imóvel estão de acordo com o Memorial Descritivo.

Art. 4º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

Art. 6º Revoga-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitória do Xingu, Estado do Pará, aos 09 dias do mês de setembro de 2024.

Marcio Viana Rocha
Prefeito Municipal

