



CONTRATO ADMINISTRATIVO N° 20240139
CONCORRÊNCIA N° 3.2023-004-PMVX

INSTRUMENTO CONTRATUAL para:
LOTE – 01: Construção de 30 (trinta) casas populares em alvenaria e concreto armado com dois quartos, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro e área de serviço – tipo modelo 1, 2 e 3, no município de Vitória do Xingu/PA; LOTE – 02: Construção do sistema de distribuição de água, sistema de abastecimento de água, pavimento em piso intertravado com bloco sextavado, meio fio com lâmina d'água, calçada quadra poliesportiva e paisagismo do conjunto habitacional de 30 casas populares no município de Vitória do Xingu/PA, entre o MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO XINGU e a empresa PROJETTA ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES LTDA.

I. PARTES

CONTRATANTE

O MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO XINGU (PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU), inscrito no CNPJ sob o nº 34.887.935/0001-53, sediada na Av. Manoel Félix de Farias nº 174, Bairro Centro, na cidade de Vitória do Xingu, estado do Pará, doravante simplesmente denominado **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo Sr. MÁRCIO VIANA ROCHA – Prefeito Municipal.

CONTRATADA

A empresa **PROJETTA ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 24.900.400/0001-11, com sede na Av. Minas Gerais nº. 15, Sala 02, Bairro Centro, na cidade de Pocrane, estado de Minas Gerais, doravante denominada **CONTRATADA** neste ato representada por seu Proprietário Sr. AARÃO REZENDE PEREIRA, brasileiro, engenheiro civil, solteiro, inscrito no CPF nº 089.904.346-10 e RG nº 11.162.392 SSP/MG, residente e domiciliado à Avenida Minas Gerais número 23, letra A, Bairro Centro, na cidade de Pocrane, estado de Minas Gerais, CEP 36.960-000.

II. DISPOSIÇÕES CONTRATUAIS

CLÁUSULA I - DA ORIGEM DO CONTRATO:

1.1 - Este Contrato Administrativo tem como origem a Concorrência Pública nº. 3.2023-004-PMVX, homologado no dia 21 de março de 2024, pelo Sr. MÁRCIO VIANA ROCHA, Prefeito Municipal.

CLÁUSULA II - DA LEGISLAÇÃO:



2.1 - As cláusulas e condições deste contrato, moldam-se às disposições de Lei Federal nº 8.666, de 21/06/93 e suas alterações na Lei nº. 8.883, de 08/06/94, a qual **CONTRATANTE** e **CONTRATADA** estão sujeitos.

CLÁUSULA III – DO OBJETO

3.1 - O presente contrato tem por objeto é a: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE 30 CASAS POPULARES EM ALVENARIA – TIPO: I, II e III E SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA DO CONJUNTO HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO XINGU:**

LOTE – 01: Construção de 30 (trinta) casas populares em alvenaria e concreto armado com dois quartos, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro e área de serviço – tipo modelo 1, 2 e 3, no município de Vitória do Xingu/PA;

LOTE – 02: Construção do sistema de distribuição de água, sistema de abastecimento de água, pavimento em piso intertravado com bloco sextavado, meio fio com lâmina d'água, calçada quadra poliesportiva e paisagismo do conjunto habitacional de 30 casas populares no município de Vitória do Xingu/PA;

3.2 – Tudo em conformidade com as propostas, planilhas orçamentárias da empresa, e demais elementos que passam a fazer parte deste ato, independente de transcrição e/ou traslado.

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E VALORES – LOTE 01

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					247.027,60	4,93 %
1.1	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m ²	6,00	171,66	223,15	1.338,88	0,03 %
1.2	Licenças e taxas da obra (acima de 500m ²)	CJ	1,00	13.265,54	17.245,20	17.244,99	0,34 %
1.3	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. Af_04/2016	m ²	25,00	899,42	1.169,24	29.230,77	0,58 %
1.4	Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. Af_02/2016	m ²	25,00	1.051,75	1.367,27	34.181,20	0,68 %
1.5	Aluguel container /escritório / wc c/ 1 vaso/1 lavatório /1 mictório /4 chuveiro, larg.=2,20m compr=6,20m alt=2,50m chapa aço nerv trapez forro c isol termo-acust chassis reforc piso compensado naval incluindo instalação elétrica / hidro-sanit excl transp/carga/descarga	Mês	6,00	884,56	1.149,92	6.899,48	0,14 %
1.6	Locação da obra a trena	m ²	755,80	5,36	6,96	5.261,68	0,11 %
1.7	Tapume de obras em chapa madeira c/ pintura	m ²	895,97	131,25	170,62	152.870,55	3,05 %
2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRAS					21.709,55	0,43 %
2.1	Escavação manual até 1.50m de profundidade	m ³	102,61	73,71	95,82	9.831,82	0,20 %
2.2	Reaterro compactado	m ³	71,55	15,07	19,59	1.401,78	0,03 %
2.3	Recomposição manual de aterro com material de jazida	m ³	217,63	37,04	48,15	10.475,94	0,21 %
3	FUNDAÇÕES					190.221,78	3,79 %
3.1	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_06/2017	KG	1.019,89	18,24	23,71	24.177,18	0,48 %
3.2	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_06/2017	KG	2.827,12	15,60	20,28	57.315,72	1,14 %
3.3	Concreto c/ seixo Fck= 25MPA (incl. Lançamento e adensamento)	m ³	58,42	945,93	1.229,70	71.839,15	1,43 %
3.4	Forma c/ madeira branca reaproveitado 2x	m ²	217,40	130,54	169,70	36.889,70	0,74 %
4	ESTRUTURA - PILARES, LAGE E SINTA DE AMARRAÇÃO					218.148,39	4,35 %
4.1	Laje pré-moldada (incl. Capeamento)	m ²	126,60	130,70	169,91	21.509,43	0,43 %
4.2	Aço CA-60 4,2mm (0,109 kg/m) com corte e dobra-colocado formas	KG	955,26	14,40	18,72	17.868,53	0,36 %
4.3	Aço CA-50 8mm (5/16") corte, dobra e colocação em formas	KG	3.773,35	15,69	20,39	76.945,30	1,53 %
4.4	Concreto c/ seixo fck= 25mpa (incl. Lançamento e adensamento)	m ³	47,89	945,89	1.229,65	58.886,97	1,17 %
4.5	Verga e contraverga concreto estruturado (10x10cm) para alvenarias 0,10m	M	534,00	61,86	80,41	42.938,14	0,86 %



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Suprimentos e Serviços
(Setor de Licitações e Contratos)



5	PAREDES E PAINÉIS						923.533,26	18,42 %
5.1	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m ²	4.782,00	142,85	185,70	887.995,70	17,71 %	
5.2	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m ²	245,69	111,26	144,63	35.537,55	0,71 %	
6	COBERTURA						336.723,64	6,72 %
6.1	Fabricação e instalação de estrutura pontalexada de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termo acústica, incluso transporte vertical. Af_12/2015	m ²	2.235,60	22,17	28,82	64.448,90	1,29 %	
6.2	Cobertura - telha de fibrocimento e=4mm	m ²	2.235,60	41,70	54,21	121.196,93	2,42 %	
6.3	Cumeeira em fibrocimento e=6mm	M	118,30	68,18	88,63	10.485,57	0,21 %	
6.4	Calha em chapa galvanizada	M	75,90	89,34	116,14	8.815,42	0,18 %	
6.5	Tubo de queda para águas pluviais (algeroz) 75mm	M	30,00	49,90	64,87	1.946,26	0,04 %	
6.6	Rufo chapa zincada com arremates argamassa	M	390,00	79,59	103,46	40.352,96	0,80 %	
6.7	Faixa em madeira massaranduba / madeira de lei, trabalhada, para beiral de telhado	m	1.106,10	38,30	49,79	55.067,78	1,10 %	
6.8	Chapim metálico, com pingadeira, chapa galvanizada nº 24, desenvolvimento = 35 cm	M	328,80	80,50	104,65	34.409,78	0,69 %	
7	ESQUADRIAS						232.587,99	4,64 %
7.1	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	m ²	144,00	316,28	411,16	59.207,59	1,18 %	
7.2	Janela alumínio natural basculante com vidro	m ²	12,00	702,24	912,91	10.954,89	0,22 %	
7.3	Porta em aço de abrir tipo veneziana sem guarnição, 87x210cm, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. Af_12/2019	UN	120,00	767,02	997,12	119.654,89	2,39 %	
7.4	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. Af_12/2019	m ²	39,69	444,65	578,04	22.942,47	0,46 %	
7.5	FERRAGENS						19.828,12	0,40 %
7.5.1	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	UN	30,00	97,17	126,32	3.789,74	0,08 %	
7.5.2	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	UN	60,00	82,97	107,86	6.472,09	0,13 %	
7.5.3	Fechadura de embutir completa, para portas externas, padrão de acabamento popular	UN	60,00	122,64	159,43	9.566,27	0,19 %	
8	REVESTIMENTO						543.390,52	10,84 %
8.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m ²	9.307,00	13,50	17,55	163.441,00	3,26 %	
8.2	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m ²	600,60	34,05	44,26	26.588,09	0,53 %	
8.3	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m ²	5.873,00	39,63	51,51	302.619,61	6,04 %	
8.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac i, aplicadas em ambientes de área menor que 5 m ² a meia altura das paredes. Af_06/2014	m ²	600,60	64,99	84,48	50.741,80	1,01 %	
9	PISOS						263.372,43	5,25 %
9.1	Camada regularizadora no traço 1:4	m ²	1.450,90	43,60	56,68	82.230,14	1,64 %	
9.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m ² . Af_06/2014	m ²	1.450,90	57,71	75,02	108.859,72	2,17 %	
9.3	Passeio (calçada) de contorno de edificação em concreto desempenado, traço 1:2,5:3,5, espessura 5 cm, compreendendo acabamento do espelho de 30* cm, escavação, reaterro, apiloamento e aterro interno	m ²	569,40	97,65	126,94	72.282,56	1,44 %	
10	FORRO						153.621,38	3,06 %
10.1	Forro em réguas de PVC, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação. Af_05/2017_p	m ²	1.378,90	85,70	111,41	153.621,38	3,06 %	
11	PINTURA						168.010,85	3,35 %
11.1	Preparo de paredes com fundo preparador/selador coral	m ²	6.873,00	2,61	3,39	23.338,38	0,47 %	
11.2	Pintura PVA 2 demãos paredes externas	m ²	3.383,40	11,23	14,59	49.405,27	0,99 %	
11.3	Pintura PVA 2 demãos em paredes internas sem massa	m ²	3.673,00	16,29	21,17	77.777,26	1,55 %	
11.4	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m ²	587,40	16,44	21,37	12.560,49	0,25 %	
11.5	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de verniz poliuretano sobre superfícies de madeira	m ²	266,85	14,20	18,46	4.929,43	0,10 %	
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						420.553,57	8,39 %
12.1	ÁGUA FRIA: TUBOS, VÁLVULAS E REGISTROS						125.043,19	2,49 %
12.1.1	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	PT	210,00	373,93	486,10	102.082,75	2,04 %	
12.1.2	Caixa D	UN	30,00	341,11	443,44	13.303,34	0,27 %	
12.1.3	Torneira de boia para caixa d	UN	30,00	34,94	45,42	1.362,97	0,03 %	
12.1.4	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	UN	30,00	126,03	163,83	4.915,44	0,10 %	
12.1.5	Registro de pressão s/ canopla - 3/4"	UN	30,00	86,60	112,58	3.377,41	0,07 %	
12.2	ESGOTO: TUBOS, FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS						295.510,37	5,89 %
12.2.1	Ponto de esgoto (incl. Tubos, conexões, cx. e ralos)	PT	120,00	421,25	547,62	65.715,59	1,31 %	
12.2.2	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	30,00	122,29	158,97	4.769,53	0,10 %	



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Suprimentos e Serviços
(Setor de Licitações e Contratos)



12.2.3	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	30,00	771,37	1.002,78	30.082,95	0,60 %
12.2.4	Filtro anaeróbio circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,10 m, altura interna = 1,50 m, volume útil: 1140,4 l (para 5 contribuintes). Af_12/2020	UN	30,00	1.827,41	2.375,63	71.268,23	1,42 %
12.2.5	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltração: 13,1 m ² (para 5 contribuintes). Af_12/2020	UN	30,00	3.006,28	3.908,16	117.243,73	2,34 %
12.2.6	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m. Af_12/2020	UN	30,00	164,87	214,33	6.430,30	0,13 %
13	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS					69.089,51	1,38 %
13.1	Chuveiro em PVC	UN	30,00	79,48	103,32	3.100,04	0,06 %
13.2	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UN	27,00	479,55	623,41	16.832,27	0,34 %
13.3	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UN	30,00	39,57	51,44	1.543,45	0,03 %
13.4	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em PVC, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UN	30,00	346,00	449,80	13.493,87	0,27 %
13.5	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.20x0.50, com 01 cuba, sifão, válvula e torneira todos de plástico, assentada.	un	30,00	292,68	380,48	11.414,27	0,23 %
13.6	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UN	3,00	230,65	299,84	899,54	0,02 %
13.7	Barra de apoio para banheiro alumínio polido 100cm +parafuso	UN	12,00	101,42	131,84	1.582,14	0,03 %
13.8	Vaso sanitário sifonado convencional para ped sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UN	3,00	760,52	988,67	2.966,01	0,06 %
13.9	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. Af_01/2020	UN	30,00	170,65	221,84	6.655,39	0,13 %
13.10	Armário de embutir c/ espelho p/ lavatório	UN	30,00	271,86	353,41	10.602,47	0,21 %
14	ELÉTRICO					265.829,16	5,30 %
14.1	Cabo multiplex 2 x 10mm ²	M	300,00	4,83	6,27	1.884,72	0,04 %
14.2	Cabo de cobre flexível isolado, 10mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, p/ distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	600,00	10,73	13,94	8.373,61	0,17 %
14.3	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 450/750v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	9.000,00	4,30	5,59	50.340,06	1,00 %
14.4	Cabo de cobre flexível isolado, 4mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	6.000,00	6,65	8,64	51.913,77	1,04 %
14.5	Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	375,00	16,73	21,74	8.155,63	0,16 %
14.6	Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	1.500,00	10,54	13,70	20.567,20	0,41 %
14.7	Caixa plástica 4"x2"	UN	510,00	8,33	10,82	5.521,27	0,11 %
14.8	Caixa plástica 4"x4"	UN	300,00	8,84	11,49	3.450,46	0,07 %
14.9	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão din, exclusive disjuntores	un	30,00	244,70	318,11	9.543,26	0,19 %
14.10	Plafon e-27	un	240,00	9,12	11,85	2.847,03	0,06 %
14.11	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	UN	90,00	35,42	46,04	4.144,27	0,08 %
14.12	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	UN	60,00	57,05	74,16	4.449,98	0,09 %
14.13	Interruptor paralelo (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	UN	30,00	78,66	102,25	3.067,66	0,06 %
14.14	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	UN	510,00	34,25	44,52	22.709,78	0,45 %
14.15	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50a 240v, fornecimento e instalação	UN	60,00	21,98	28,57	1.714,59	0,03 %
14.16	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	UN	150,00	11,80	15,34	2.302,08	0,05 %
14.17	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	UN	60,00	13,32	17,31	1.039,39	0,02 %
14.18	Disjuntor diferencial dr-16a - 40a, 30ma	UN	30,00	171,56	223,02	6.690,91	0,13 %
14.19	Dispositivo de proteção contra surtos (D.P.S.) 275v de 8 a 40ka	Un	30,00	128,20	166,66	5.000,24	0,10 %
14.20	Haste de aterramento 5/8 para spda - fornecimento e instalação. Af_12/2017	UN	30,00	84,79	110,22	3.306,91	0,07 %
14.21	Quadro de medição monofásico (c/ disjuntor)	UN	30,00	642,50	835,25	25.057,05	0,50 %



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Suprimentos e Serviços
(Setor de Licitações e Contratos)



14.22	Pontaete quadrado - aço - 80x80mm - 7,5m	UN	30,00	519,80	675,74	20.272,13	0,40 %
14.23	Lâmpada led 9w soquete rosca	UN	240,00	11,14	14,48	3.477,04	0,07 %
15	MURO DE DIVISA					938.624,64	18,72 %
15.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					2.346,56	0,05 %
15.1.1	Locação planimétrica de linha	M	927,00	1,95	2,53	2.346,56	0,05 %
15.2	MOVIMENTO DE TERRA					19.391,98	0,39 %
15.2.1	Escavação manual até 1.50m de profundidade	m³	182,65	73,50	95,55	17.451,23	0,35 %
15.2.2	Reaterro compactado	m³	100,11	14,92	19,39	1.941,52	0,04 %
15.3	FUNDAÇÃO					319.817,57	6,38 %
15.3.1	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	18,54	880,57	1.144,74	21.223,09	0,42 %
15.3.2	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m²	278,10	142,85	185,70	51.640,94	1,03 %
15.3.3	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5mm - montagem. Af_06/2017	KG	2.595,60	18,24	23,71	61.542,49	1,23 %
15.3.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_06/2017	KG	1.448,07	15,60	20,28	29.359,25	0,59 %
15.3.5	Concreto c/ seixo fck= 25mpa (incl. Lançamento e adensamento)	m³	34,75	945,99	1.229,78	42.734,02	0,85 %
15.3.6	Forma c/ madeira branca	m²	394,20	130,54	169,70	66.889,84	1,33 %
15.3.7	Impermeabilização para baldrame (igol 2 + sika 1)	m²	533,24	66,98	87,07	46.427,91	0,93 %
15.4	MURO					331.409,58	6,61 %
15.4.1	Muro divisorio h=1,8mx10cm cal/areia/emboco/ PVA-pilar 3/3m	M	927,00	275,02	357,52	331.409,58	6,61 %
15.5	REVESTIMENTO					201.747,98	4,02 %
15.5.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	2.920,04	13,51	17,56	51.282,31	1,02 %
15.5.2	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	2.920,04	39,64	51,53	150.467,67	3,00 %
15.6	PINTURA					63.910,95	1,27 %
15.6.1	Látex acrílica fosca int./ext. sem superf. preparada	m²	2.920,04	16,84	21,89	63.910,95	1,27 %
16	SEVIÇOS FINAIS					21.308,44	0,42 %
16.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	2.207,80	7,43	9,65	21.308,44	0,42 %
						-	
Total sem BDI						3.856.666,04	
Total do BDI						1.157.086,69	
Total Geral						5.013.752,73	

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E VALORES – LOTE 02

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS					1.162.967,98	58,19 %
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					119.436,81	5,98 %
1.1.1	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	CJ	1	12.182,55	15.837,31	15.837,32	0,79 %
1.1.2	Projeto e implementação de controle ambiental de obra	UN	1	9.701,93	12.612,50	12.612,52	0,63 %
1.1.3	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	157,72	205,03	1.230,19	0,06 %
1.1.4	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras.af_05/2018	m²	14238,44	0,34	0,44	6.210,71	0,31 %
1.1.5	Mobilização e desmobilização de equipamento	UN	1	2.958,36	3.845,86	3.845,86	0,19 %
1.1.6	Barracão de madeira/Almoxarifado	m²	48	383,77	498,90	23.947,08	1,20 %
1.1.7	Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. Af_02/2016	m²	25	1.062,57	1.381,34	31.399,93	1,57 %
1.1.8	Container refeitório 12.12x2,44x2.57 c/5 mesas/bancos/pia	MES	6	2.090,15	2.717,19	16.303,12	0,82 %
1.1.9	Aluguel container/escrit/wc c/1 vaso/1 lav/1 mic/4 chuv larg =2,20m compr=6,20m alt=2,50m chapa aço nerv trapez forroc/ isol termo-acust chassis reforc piso compens naval incl inst eletr/hidro-sanit excl trans/carga/descarga	MES	6	813,10	1.057,03	6.342,09	0,32 %
1.1.10	Cavalete em perfil metálico para placa de sinalização - 1,00 m x 1,00 m - confecção	un	3	226,63	294,61	883,83	0,04 %
1.1.11	Placa de sinalização metálica	UN	3	52,07	67,69	203,04	0,01 %
1.1.12	Sinalização com fita fixada em cone plástico, incluindo cone. Af_11/2017	M	50	9,56	12,42	621,07	0,03 %
1.2	TOPOGRAFIS/AS BUILT					18.509,96	0,84 %
1.2.1	Topografia-nivelamento de solo com piquetes	m²	14238,44	0,51	0,66	9.538,18	0,43 %
1.2.2	As built de projetos com área de 20.001 m2 até 40.000 m²	m²	14238,44	0,49	0,63	8.971,77	0,41 %
1.3	PAVIMENTAÇÃO					1.129.018,68	51,37 %
1.3.1	PAVIMENTO E CALÇADAS					1.102.260,93	50,15 %
1.3.1.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25cm, espessura 8cm. Af_10/2022	m²	5359,87	90,16	117,20	628.178,50	28,59 %
1.3.1.2	Rejuntamento de pavimento intertravado com bloco sextavado	m²	5359,87	19,71	25,62	137.341,71	6,25 %
1.3.1.3	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. Af_07/2016	m²	77,85	110,00	143,00	11.132,83	0,51 %



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Suprimentos e Serviços
(Setor de Licitações e Contratos)



1.3.1.4	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. Af_07/2016	m³	158,97	1.019,27	1.325,05	210.642,06	9,58 %
1.3.1.5	Meio-fio em concreto nas dimensões 0,15m x 0,12m c/ lâmina d	M	1492,11	53,25	69,22	103.281,84	4,70 %
1.3.1.6	Rampa para pcd em cimentado áspero inclusive lastro	m²	39,9	155,14	201,68	8.046,50	0,37 %
1.3.1.7	Pintura de meio-fio com tinta branca a base de cal (caiação). Af_05/2021	M	1492,11	1,88	2,44	3.637,46	0,15 %
1.3.2	DELIMITAÇÃO DE ÁREAS VERDES					26.757,74	1,22 %
1.3.2.1	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	11,86	889,44	1.156,27	13.713,34	0,62 %
1.3.2.2	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	39,53	112,58	146,35	5.785,02	0,26 %
1.3.2.3	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	97,89	13,63	17,71	1.733,90	0,08 %
1.3.2.4	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	97,89	40,04	52,05	5.094,67	0,23 %
1.3.2.5	Pintura de meio-fio com tinta branca a base de cal (caiação). Af_05/2021	M	188,26	1,77	2,30	430,79	0,02 %
2	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA					238.070,62	11,92 %
2.1	REDE DE DISTRIBUIÇÃO					89.419,32	4,47 %
2.1.1	Tubo PVC soldável 20mm	M	180	9,29	12,07	2.172,88	0,11 %
2.1.2	Tubo PVC soldável 25mm com conexões	M	360	75,32	97,91	35.249,09	1,76 %
2.1.3	Tubo PVC soldável 60mm	M	80	38,18	49,63	3.970,21	0,20 %
2.1.4	Tubo PVC soldável 75mm	M	250	55,28	71,86	17.964,34	0,90 %
2.1.5	Tubo PVC soldável 100mm	M	200	115,63	150,31	30.062,77	1,50 %
2.2	ESCAVAÇÃO E REATERRO COMPACTADO					24.783,15	1,24 %
2.2.1	Locação de redes de água ou de esgoto	M	538,48	0,78	1,01	542,75	0,03 %
2.2.2	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), retroescav. (0,26 m³), larg. Menor que 0,8 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência. Af_02/2021	m³	258,47	14,64	19,03	4.916,97	0,25 %
2.2.3	Reaterro de cava de duto desobstruído com areia úmida	m³	95,63	142,02	184,62	17.655,51	0,88 %
2.2.4	Reaterro compactado de vala com placa vibratória manual 7cv	m³	111,14	11,55	15,01	1.667,90	0,08 %
2.3	MATERIAL COMPLEMENTAR					4.904,25	0,25 %
2.3.1	Caixa para válvula e registros - retangular 12	UN	10	277,32	360,51	3.605,11	0,18 %
2.3.2	Registro gaveta ff flangeado cunha de borracha e anel 100mm	UN	1	999,33	1.299,12	1.299,13	0,06 %
2.4	CONEXÕES					16.545,90	0,83 %
2.4.1	Fornecimento e instalação de colar tomada PVC, com travas, saída com rosca, de 60 mm x 1/2" ou 50 mm x 3/4", para ligação predial de água	UN	10	12,47	16,21	162,14	0,01 %
2.4.2	Fornecimento e instalação de colar tomada PVC, com travas, saída com rosca, de 75 mm x 1/2" ou 75 mm x 3/4", para ligação predial de água	UN	18	17,90	23,27	418,61	0,02 %
2.4.3	Fornecimento e instalação de colar tomada PVC, com travas, saída com rosca, de 100 mm x 1/2" ou 100 mm x 3/4", para ligação predial de água	UN	10	33,60	43,68	436,81	0,02 %
2.4.4	REGISTROS					8.246,47	0,41 %
2.4.4.1	Registro de esfera, tipo PVC soldável DN 20mm (1/2"), inclusive volante para acionamento	UN	30	21,60	28,08	841,96	0,04 %
2.4.4.2	Registro de esfera, tipo PVC soldável DN 60mm (2"), inclusive volante para acionamento	UN	6	97,59	126,86	761,14	0,04 %
2.4.4.3	Registro de esfera diam.3"	Un	4	574,72	747,13	2.988,52	0,15 %
2.4.4.4	Registro de esfera diametro 4"	Un	3	937,14	1.218,28	3.654,83	0,18 %
2.4.5	LUVA PVC SOLDÁVEL					1.164,83	0,06 %
2.4.5.1	Luva PVC soldável diam. 20mm	UN	15	18,73	24,34	365,05	0,02 %
2.4.5.2	Luva PVC soldável diam. 75mm	UN	4	40,41	52,53	210,13	0,01 %
2.4.5.3	Luva PVC soldável diam. 110mm	UN	4	113,40	147,42	589,63	0,03 %
2.4.6	CURVAS 90°					1.078,79	0,05 %
2.4.6.1	Curva 90 PVC rígido soldável 60mm	UN	6	51,14	66,48	398,82	0,02 %
2.4.6.2	Curva 90° longa em PVC rígido soldável, diâm = 75mm	un	4	56,27	73,15	292,56	0,01 %
2.4.6.3	Curva 90° longa em PVC rígido soldável, diâm = 100mm	un	4	74,50	96,85	387,39	0,02 %
2.4.7	TÊ					2.202,25	0,11 %
2.4.7.1	Tê, PVC, soldável, DN 110 mm instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. Af_06/2016	UN	8	211,76	275,28	2.202,25	0,11 %
2.4.8	ADAPTADOR ROSCÁVEL					598,96	0,03 %
2.4.8.1	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 20mm x 1/2", instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	UN	30	3,74	4,86	145,60	0,01 %
2.4.8.2	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 75mm x 2.1/2", instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	UN	4	28,03	36,43	145,72	0,01 %
2.4.8.3	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, PVC, soldável, DN 60mm x 2", instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_12/2014	UN	6	17,84	23,19	139,07	0,01 %
2.4.8.4	Adaptador de PVC rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 110mm x 4"	un	2	64,83	84,27	168,54	0,01 %



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Suprimentos e Serviços
(Setor de Licitações e Contratos)



2.4.9	REDUÇÃO						1.449,42	0,07 %
2.4.9.1	Luva de redução de PVC rígido soldável, marrom, diâm = 110 x 60mm	un	5	157,14	204,28	1.021,40	0,05 %	
2.4.9.2	Luva de redução de PVC rígido soldável, marrom, diâm = 110 x 75mm	un	4	76,68	99,68	398,73	0,02 %	
2.4.9.3	Luva de redução de PVC rígido soldável, marrom, diâm = 75 x 60mm	un	1	22,52	29,27	29,27	0,00 %	
2.4.10	CRUZETA						177,04	0,01 %
2.4.10.1	Cruzeta PVC PBA JE BBBB, para rede de água, DN 100 / DE 110mm - Rev 02	un	1	136,19	177,04	177,04	0,01 %	
2.4.11	MATERIAIS COMPLEMENTARES						610,54	0,03 %
2.4.11.1	Adesivo plástico para PVC, frasco com *850* gr	UN	2	53,12	69,05	138,10	0,01 %	
2.4.11.2	Solução preparadora / limpadora para PVC, frasco com 1000 cm ³	UN	2	60,14	78,18	156,35	0,01 %	
2.4.11.3	Veda rosca líquida tapmatic (ma-1) - 310gr	UN	4	60,79	79,02	316,07	0,02 %	
2.5	RESERVATÓRIO ELEVADO						102.417,98	5,13 %
2.5.1	CERCADO E PORTÃO						28.974,04	1,45 %
2.5.1.1	Locação da obra a trena	m ²	148	4,93	6,40	947,45	0,05 %	
2.5.1.2	Cerca com mourão concreto incl. baldrame, altura 2,8m tela 12	M	44,81	332,85	432,70	19.389,42	0,97 %	
2.5.1.3	Portão tubo/tela arame galv.c/ferragens(incl.pint.anti-corrosiva)	m ²	11,2	593,22	771,18	8.637,16	0,43 %	
2.5.2	PINTURA						583,78	0,03 %
2.5.2.1	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m ²	11,2	40,10	52,13	583,78	0,03 %	
2.5.3	RESERVATÓRIO						67.155,46	3,36 %
2.5.3.1	Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 30.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - areia e brita comerciais	un	1	51.658,00	67.155,40	67.155,46	3,36 %	
2.5.4	ELÉTRICA						2.048,35	0,10 %
2.5.4.1	Quadro de medição monofasico (c/ disjuntor)	UN	1	592,29	769,97	769,97	0,04 %	
2.5.4.2	Pontalete quadrado - aço - 80x80mm - 7,5m	UN	1	476,80	619,84	619,83	0,03 %	
2.5.4.3	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	28	9,87	12,83	358,87	0,02 %	
2.5.4.4	Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 32mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	15	15,37	19,98	299,67	0,01 %	
2.5.5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						3.656,32	0,18 %
2.5.5.1	Fornecimento e espalhamento de pedra britada 1 e 3	m ³	5,75	489,14	635,88	3.656,32	0,18 %	
3	PROJETO "AS BUILT"						4.397,61	0,21 %
3.1	Projeto "as built" arquitetura geral formato a0	UN	1	3.382,78	4.397,61	4.397,61	0,21 %	
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						49.373,16	2,47 %
4.1	Plantio de grama (incl. terra preta)	m ²	1352	28,10	36,53	49.373,16	2,47 %	
5	QUADRA DE ESPORTE						445.557,86	22,30 %
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						3.876,35	0,19 %
5.1.1	Locação da obra a trena	m ²	607,58	4,91	6,38	3.876,35	0,19 %	
5.2	MOVIMENTO DE TERRA						7.930,92	0,40 %
5.2.1	Escavação manual ate 1,50m de profundidade	m ³	60,75	67,38	87,59	5.320,85	0,27 %	
5.2.2	Reaterro compactado	m ³	3,5	13,60	17,68	61,86	0,00 %	
5.2.3	Regularização de valas com soquete vibratório	m ²	607,58	2,16	2,80	1.698,80	0,09 %	
5.2.4	Transporte com caminhão basculante de 6 m ³ , em via urbana em revestimento primário (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M ³ x KM	250	2,62	3,40	849,40	0,04 %	
5.3	FUNDAÇÃO						4.054,57	0,20 %
5.3.1	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m ³	0,72	3.176,51	4.129,46	2.973,21	0,15 %	
5.3.2	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_08/2017	m ²	22,68	36,68	47,68	1.081,35	0,05 %	
5.4	SERRALHERIA						116.023,26	5,81 %
5.4.1	Alambrado p/ quadra (tubo fo e tela de arame galv.-12 # 2")	m ²	209,67	421,88	548,44	114.990,65	5,75 %	
5.4.2	Portão tubo/tela arame galv.c/ferragens(incl.pint.anti-corrosiva)	m ²	1,35	588,38	764,89	1.032,60	0,05 %	
5.5	PISO						166.504,97	8,33 %
5.5.1	Camada separadora para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, em lona plástica. Af_09/2021	m ²	607,67	2,37	3,08	1.864,85	0,09 %	
5.5.2	Laje de piso com 10cm tela q138 malha 10x10 fio 4,2mm	m ²	607,67	168,37	218,88	133.004,17	6,65 %	
5.5.3	Camada regularizadora no traço 1:4	m ²	607,67	40,05	52,06	31.635,94	1,58 %	
5.6	PINTURA						82.561,87	4,13 %
5.6.1	Pintura acrílica de faixas de demarcação em quadra poliesportiva, 5 cm de largura	M	379,34	12,91	16,78	6.365,52	0,32 %	
5.6.2	Esmalte s/ ferro (superf. Lisa)	m ²	712,37	37,73	49,04	34.931,92	1,75 %	
5.6.3	Esmalte sobre grade de ferro (superf. Aparelhada)	m ²	209,67	40,47	52,61	11.030,26	0,55 %	
5.6.4	Anti-ferruginosa sobre grade de ferro	m ²	209,67	53,74	69,86	14.646,47	0,73 %	
5.6.5	Acrílica para piso	m ²	607,58	19,74	25,66	15.587,68	0,78 %	
5.7	Instalações elétricas						24.416,57	1,22 %
5.7.1	Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 w, com reator alto fator de potência - fornecimento e instalação. Af_02/2020	UN	12	365,00	474,50	5.693,94	0,28 %	
5.7.2	Poste aço cônico reto tubular 7,0m engastado	UN	4	1.767,86	2.298,21	9.192,83	0,46 %	



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Suprimentos e Serviços
(Setor de Licitações e Contratos)



5.7.3	Eletroduto PVC rígido de 1"	M	49	14,64	19,03	932,71	0,05 %
5.7.4	Eletroduto PVC rígido de 3/4"	M	32	13,68	17,78	568,90	0,03 %
5.7.5	Caixa de passagem de embutir em PVC 200x200x90cm cpe20 91100	UN	4	100,02	130,02	520,07	0,03 %
5.7.6	Mureta de medição em alv. c/laje em conc. (c=2.20/l=0.50/h=2.0m)	UN	1	3.457,76	4.495,08	4.495,09	0,22 %
5.7.7	Haste de aterramento 3/4 para spda - fornecimento e instalação. Af_12/2017	UN	1	114,57	148,94	148,94	0,01 %
5.7.8	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm ² , anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	12	10,18	13,23	158,70	0,01 %
5.7.9	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	49	6,10	7,93	388,22	0,02 %
5.7.10	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	M	60	3,95	5,13	307,64	0,02 %
5.7.11	Quadro de distribuição para 12 disjuntores+barramento	UN	1	655,49	852,13	852,13	0,04 %
5.7.12	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	UN	4	51,19	66,54	266,14	0,01 %
5.7.13	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	UN	1	71,37	92,78	92,78	0,00 %
5.7.14	Luva eletroduto PVC 1"	UN	16	6,58	8,55	136,73	0,01 %
5.7.15	Luva eletroduto PVC 3/4"	UN	10	4,89	6,35	63,48	0,00 %
5.7.16	Bucha e arruela 3/4"	CJ	8	7,28	9,46	75,69	0,00 %
5.7.17	Logica-caixa de eletrodutos condutele top 1"	UN	4	30,06	39,07	156,26	0,01 %
5.7.18	Logica-caixa de eletrodutos condutele top 3/4"	UN	4	28,17	36,62	146,49	0,01 %
5.7.19	Curva 90 PVC eletroduto 1"	UN	2	28,17	36,62	73,24	0,00 %
5.7.20	Curva 90 PVC eletroduto 3/4"	UN	2	24,42	31,74	63,48	0,00 %
5.7.21	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	UN	4	15,97	20,76	83,01	0,00 %
5.8	PRAÇA					20.584,77	1,03 %
5.8.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					1.189,79	0,06 %
5.8.1.1	Locação da obra a trena	m ²	186,02	4,93	6,40	1.189,79	0,06 %
5.8.2	MOVIMENTO DE TERRA					547,55	0,03 %
5.8.2.1	Escavação manual até 1.50m de profundidade	m ³	5,37	67,34	87,54	470,07	0,02 %
5.8.2.2	Reaterro compactado	m ³	4,35	13,70	17,81	77,47	0,00 %
5.8.3	DELIMITAÇÃO DE ÁREAS VERDES					6.959,71	0,35 %
5.8.3.1	Lastro de concreto magro c/ seixo	m ³	1,7	808,71	1.051,32	1.787,25	0,09 %
5.8.3.2	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m ²	17,91	101,57	132,04	2.364,90	0,12 %
5.8.3.3	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m ²	44,35	12,41	16,13	715,45	0,04 %
5.8.3.4	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m ²	44,35	36,29	47,17	2.092,08	0,11 %
5.8.4	PAISAGISMO					2.474,28	0,12 %
5.8.4.1	Plantio de grama (incl. terra preta)	m ²	29,18	28,12	36,55	1.066,66	0,05 %
5.8.4.2	Colchão de areia e=20 cm	m ²	29,55	36,64	47,63	1.407,61	0,07 %
5.8.5	PLAYGROUND					9.242,56	0,46 %
5.8.5.1	Brinquedo - Gangorra Dupla, modelo M119, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	un	1	1.600,39	2.080,50	2.080,50	0,10 %
5.8.5.2	Brinquedo - Balanço Duplo, modelo M117, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	un	1	1.949,46	2.534,29	2.534,30	0,13 %
5.8.5.3	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	1	3.559,80	4.627,74	4.627,74	0,23 %
5.8.6	PINTURA					170,85	0,01 %
5.8.6.1	Pintura de meio-fio com tinta branca a base de cal (caiação). Af_05/2021	M	85,3	1,54	2,00	170,85	0,01 %
5.9	DIVERSOS					19.604,54	0,98 %
5.9.1	Equipamento completo p/ quadra de esportes	CJ	1	15.080,41	19.604,53	19.604,54	0,98 %
6	PAISAGISMO					84.354,15	4,23 %
6.1	Plantio de grama (incl. terra preta)	m ²	680,82	28,03	36,43	24.800,12	1,25 %
6.2	Plantio de palmeira com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_05/2018	UN	17	318,34	413,84	7.035,13	0,35 %
6.3	Plantio de arbusto ou cerca viva. Af_05/2018	UN	437	41,82	54,36	23.754,12	1,19 %
6.4	Luminária tipo espeto para jardim com lâmpada led 3w	un	17	60,70	78,91	1.341,23	0,07 %
6.5	Plantio de arvore, altura de 1,00m, em cvas de 80x80x80cm	UN	28	156,67	203,67	5.702,34	0,29 %
6.6	Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros	UN	15	1.113,91	1.448,08	21.721,19	1,09 %
7	SERVIÇOS FINAIS					14.192,28	0,70 %
7.1	Retirada e bota-fora de entulho em caminhão de carreteiro	m ³	60	181,96	236,54	14.192,28	0,70 %
							-
						Total sem BDI	1.620.213,65
						Total do BDI	378.700,04
						Total Geral	1.998.913,69



3.2 - Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- 3.2.1 - O Edital da Licitação;
- 3.2.2 - A Proposta do contratado;
- 3.2.3 - Planilha orçamentária sintética;
- 3.2.4 - Planilha – orçamento analítico (composições)
- 3.2.5 - Cronograma físico financeiro;
- 3.2.6 - Memorial Descritivo – Projeto Básico;
- 3.2.7 – Projetos;
- 3.2.8 - Eventuais anexos dos documentos supracitados

CLÁUSULA IV – DO REGIME DE EXECUÇÃO, E DO RECEBIMENTO

4.1 - O Regime de execução do presente Contrato é de Execução Indireta na modalidade Empreitada por Preço Global (material e mão-de-obra);

4.2 - O **CONTRATANTE** entregará à **CONTRATADA**, toda a documentação necessária para obtenção do Alvará de Construção, no prazo de 10 (dez) dias da assinatura do contrato;

4.2.1 - A **CONTRATADA** protocolizará, junto ao órgão competente, solicitação para obtenção de Alvará de Construção, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, a contar da data do recebimento da documentação mencionada no **item 4.2**;

4.2.2 - A **CONTRATADA** deverá apresentar a cópia autenticada da guia de Registros de Responsabilidade Técnica (RRT) ou Anotações de Responsabilidade Técnica (ART), dos serviços objeto deste contrato, devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) no prazo de até 10 (dez) dias após a assinatura do contrato;

4.2.3 - A **CONTRATADA** somente poderá iniciar a obra após a obtenção do Alvará de Construção expedido pela Prefeitura do Município e autorização de serviços emitida pelo **CONTRATANTE**;

4.2.3.1 - A **CONTRATADA** providenciará a abertura do Diário de Obras quando da emissão da autorização de serviços pelo **CONTRATANTE**;

4.3 - O serviços objeto deste contrato serão executados nos termos do disposto no cronograma físico-financeiro, vedada a alteração no cronograma de execução sem prévia e expressa autorização do **CONTRATANTE**;

4.4 - Todos os serviços mencionados neste contrato e seus documentos integrantes serão executados sob a responsabilidade direta e exclusiva da **CONTRATADA**;

4.5 - A **CONTRATADA** deverá designar pelo menos um preposto, **quando da assinatura deste instrumento**, que detenha poderes para resolução de possíveis ocorrências durante a execução contratual, responsabilizando-se pelo bom andamento desta;

4.5.1 - O preposto designado será, preferencialmente, o profissional indicado no **item 4.5**;

4.5.2 - O preposto/supervisor designado será responsável pelo gerenciamento dos serviços, devendo se reportar à **FISCALIZAÇÃO** sobre assuntos relacionados à execução da obra e



resolução de possíveis ocorrências, respondendo perante o **CONTRATANTE**, pelo bom andamento dos serviços, devendo tomar as providências pertinentes para que sejam corrigidas todas as falhas detectadas;

4.5.3 - O profissional de que trata o **item 4.5** não poderá ser afastado ou substituído sem prévia comunicação ao **CONTRATANTE**;

4.6 - A **CONTRATADA** deverá designar expressamente engenheiro e/ou arquiteto regularmente inscrito no Conselho Regional de Engenharia do Estado do Pará, ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, como responsável técnico pela execução das obras objeto deste instrumento;

4.6.1 - O profissional designado deverá(ão) ser aquele(s) indicado(s) no momento da qualificação técnica do certame licitatório na modalidade Concorrência, tipo Menor Preço Global, nº 3.2023-004-PMVX, não podendo ser substituído sem anuência prévia do **CONTRATANTE**.

4.6.2 - Na hipótese de substituição de profissional com anuência do **CONTRATANTE**, deverá a **CONTRATADA** apresentar Atestado de Capacidade Técnica, atendidas as mesmas exigências para o documento apresentado por ocasião da qualificação técnica. Nesta hipótese, a solicitação de substituição do responsável técnico deve ser encaminhada por escrito, com indicação do novo profissional e apresentação do respectivo acervo técnico acompanhado da baixa da ART do profissional que está sendo substituído;

4.7 - O recebimento provisório do objeto contratual ficará sob a responsabilidade do **FISCAL** do contrato, em conformidade com as disposições constantes da Lei nº 8.666 de 21/06/93 e suas posteriores alterações e **NORMAS E PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS SOBRE CONTRATAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA**;

4.7.1 - Após a comunicação formal de conclusão da obra pela **CONTRATADA**, a **FISCALIZAÇÃO** realizará vistoria, juntamente com o responsável técnico da mesma, para verificação dos serviços realizados;

4.7.1.1 - Verificada a conclusão dos serviços, a obra será recebida provisoriamente pelo **CONTRATANTE**, mediante termo circunstanciado, assinado pela fiscalização e pelo responsável técnico da **CONTRATADA**, lavrado no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da comunicação da conclusão, nos termos do **item 4.7.1**;

4.7.1.2 - Constatadas eventuais pendências, defeitos ou incorreções nos serviços executados, a fiscalização as formalizará no Termo de Recebimento Provisório, definindo prazo para a respectiva regularização. Nesta hipótese, a **CONTRATADA** não estará habilitada para recebimento do último pagamento até que sejam sanadas as irregularidades apontadas, devidamente atestadas pela fiscalização em nova vistoria;

4.7.1.3 - Constatada a inexecução parcial dos serviços, esta será registrada e comunicada formalmente à **CONTRATADA**, com manifestação do **CONTRATANTE** acerca dos ajustes a serem realizados, não sendo lavrado o Termo de Recebimento Provisório, retomando-se, para todos os efeitos, a contagem do prazo de execução, desde a data da comunicação formal de conclusão dos serviços;

4.7.1.4 - A não aceitação de algum serviço, no todo ou em parte, não implicará a dilação do prazo de entrega, salvo expressa concordância do **CONTRATANTE**;



4.8 - O recebimento definitivo do objeto deste contrato só será concretizado depois de adotados, pelo **CONTRATANTE**, todos os procedimentos constantes da Lei nº 8.666 de 21/06/93 e suas posteriores alterações e **NORMAS E PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS SOBRE CONTRATAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA**;

4.8.1 - O recebimento definitivo será feito pela Comissão de Recebimento do **CONTRATANTE**, mediante parecer circunstanciado, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, nele incluído o prazo para o recebimento provisório, necessário para a observação e vistoria que comprovem a adequação do objeto aos termos contratuais, podendo ser prorrogado na hipótese de ocorrência de caso fortuito, força maior ou evento da natureza que impeça ou dificulte a elaboração do parecer circunstanciado de recebimento;

4.8.2 - Constatadas irregularidades que caracterizem inexecução do objeto contratual, dentro do prazo de recebimento definitivo, o **CONTRATANTE** notificará a **CONTRATADA** da ocorrência, concedendo prazo para ajuste conforme a natureza da irregularidade apontada, sem prejuízo da aplicação de penalidade pela mora no cumprimento de suas obrigações contratuais;

4.8.3 - Para assinatura do termo de recebimento definitivo, a **CONTRATADA** deverá apresentar a Certidão Negativa de Débitos relativa à matrícula CEI da obra, o Alvará de “Habite-se” expedido pela Prefeitura local e os comprovantes de vistoria do Corpo de Bombeiros e das demais concessionárias de serviços públicos, quando cabível;

4.9 - A **FISCALIZAÇÃO**, ao considerar concluída a obra ou serviço, comunicará o fato a seus superiores, para as providências cabíveis;

4.10 - Os recebimentos provisório e definitivo não excluem a responsabilidade da **CONTRATADA** pela solidez e segurança da obra, nem a ético-profissional pela perfeita execução do contrato;

4.11 - O aceite ou aprovação do objeto pelo **CONTRATANTE** não exclui a responsabilidade civil, penal e/ou administrativa da **CONTRATADA** por vícios, defeitos ou disparidades com as especificações estabelecidas neste Contrato e no processo de Licitação que o originou, verificadas posteriormente, pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, a contar da expedição do Termo de Recebimento e Aceitação Definitiva da obra e dos serviços, conforme disposto no artigo 618 do Código Civil, garantindo-se ao **CONTRATANTE**, inclusive, as faculdades previstas na Lei Federal nº 8.078/90 – Código de Defesa do Consumidor.

CLÁUSULA V – DO PREÇO, REAJUSTAMENTO E REVISÃO DOS PREÇOS

5.1 - Dá-se a este CONTRATO, o valor global para o LOTE – 01 é de R\$: 5.013.752,73 (Cinco Milhões Treze Mil Setecentos e Cinquenta e Dois Reais e Setenta e Três Centavos) e o valor global para o LOTE – 2 e de R\$: 1.998.913,69 (Um Milhão Novecentos e Noventa e Oito Mil Novecentos e Treze Reais e Sessenta e Nove Centavos), referente ao valor total de cada planilha na CLÁUSULA III e para a totalidade do período mencionado na CLÁUSULA VIII.

5.1.1 - No preço computado neste Contrato estão inclusos todos e quaisquer custos necessários ao fiel cumprimento deste instrumento, inclusive todos aqueles relativos a remunerações, encargos sociais, previdenciários e trabalhistas de todo o pessoal disponibilizado pela **CONTRATADA** para a execução do objeto, transportes de qualquer natureza, todos os materiais, equipamentos e maquinários empregados, inclusive ferramentas e fardamentos,



equipamentos de proteção individual, depreciação, aluguéis, administração, tributos e emolumentos.

5.2 - A **CONTRATADA**, fica obrigada a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas especificações, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

5.3 – O preço contratado da obra permanecerá irreajustável durante 12 (doze) meses, a partir do termo inicial de vigência do contrato, após transcorrido esse prazo poderá ser revisto com base na legislação atinente ao caso, (Lei n° 8.880/94, de 21 de março de 1994).

5.3.1 Serão objeto de reajuste apenas os valores relativos a parcelas de serviços executadas após o decurso do prazo de 12 (doze) meses da data do termo inicial de vigência do contrato, respeitados os limites dos prazos de execução pactuados pelas partes por força deste instrumento, observando-se ainda:

5.3.1.1 Havendo atraso ou antecipação na execução das obras, serviços ou fornecimentos, relativamente à previsão do respectivo cronograma, que decorra da responsabilidade ou iniciativa do contratado, o reajustamento obedecerá às condições seguintes:

a) - quando houver atraso, sem prejuízo da aplicação das sanções contratuais devidas pela mora, se os preços aumentarem, prevalecerão os índices vigentes na data em que deveria ter sido cumprida a obrigação; se os preços diminuïrem, prevalecerão os índices vigentes na data do efetivo cumprimento da obrigação;

b) - quando houver antecipação, prevalecerá o índice da data do efetivo cumprimento da obrigação.

5.3.2 - Quando, antes da data do reajustamento, tiver ocorrido revisão do contrato para manutenção do seu equilíbrio econômico financeiro, exceto nas hipóteses de força maior, caso fortuito, agravação imprevista, fato da administração ou fato do príncipe, será a revisão considerada à ocasião do reajuste, para evitar acumulação injustificada.

5.4 - A revisão de preços, por interesse da **CONTRATADA**, dependerá de requerimento formal, instruído com a documentação que comprove o desequilíbrio econômico-financeiro do Contrato. Deverá ser instaurada pelo **CONTRATANTE**, entretanto, quando este pretender recompor o preço que se tornou excessivo;

5.4.1 - A revisão de preços, se ocorrer, deverá ser formalizada através de celebração de Aditivo Contratual.

5.5 - A obra que for entregue com atraso imputável à **CONTRATADA**, não gerarão direito a reajuste ou atualização monetária.

CLÁUSULA VI – DOS RECURSOS FINANCEIROS PARA ATENDER AS DESPESAS

6.1 - As despesas decorrentes para a presente contratação, objeto desta licitação, correrão por conta dos recursos oriundos do Tesouro Municipal (recursos próprios), conforme dotação orçamentária a seguir:



LOTE	OBJETO	VALOR	RECURSOS
01	Construção de 30 (trinta) casas populares em alvenaria e concreto armado com dois quartos, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro e área de serviço – tipo modelo 1, 2 e 3, no município de Vitória do Xingu/PA	5.013.752,73	PRÓPRIOS
02	Construção do sistema de distribuição de água, sistema de abastecimento de água, pavimento em piso intertravado com bloco sextavado, meio fio com lâmina d'água, calçada quadra poliesportiva e paisagismo do conjunto habitacional de 30 casas populares no município de Vitória do Xingu/PA	1.998.913,69	PRÓPRIOS
16 482 0002 1.010 Construção de Unidades Habitacionais 15 451 0501 1.009 Pavimentação de Vias Urbanas e Rurais 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações			

CLÁUSULA VII – DAS CONDIÇÕES DO PAGAMENTO E DA RETENÇÃO DOS TRIBUTOS

7.1 Os faturamentos referentes ao objeto deste contrato serão efetuados periodicamente, quando da apresentação do(s) Boletim(ns) de Medição pela **CONTRATADA**, acompanhado(s) de fatura e da Nota Fiscal relativa ao Município da prestação dos serviços, documentação esta que deverá estar devidamente acompanhada do **ACEITE** pelo **CONTRATANTE**, e se concluirá no prazo de 08 (oito) dias úteis a contar da data de apresentação da documentação, desde que não haja pendência a ser regularizada, observadas as condições a seguir:

7.1.1 - Os Boletins de Medição conterão os percentuais de serviços executados em períodos sucessivos de, no mínimo, 30 (trinta) dias, coincidindo, para emissão do primeiro Boletim de Medição, a data de início do prazo de execução contratual, constante deste Contrato, e serão aprovados no prazo máximo de 07 (sete) dias úteis, contados da data de entrega à Fiscalização;

7.1.2 - O Boletim de Medição será composto de:

7.1.2.1 - Planilha de medição;

7.1.2.2 - Relatório fotográfico dos serviços realizados;

7.1.3 - A fatura correspondente a cada Boletim de Medição só será emitida após aprovação do mesmo pela Fiscalização;

7.1.3.1 - A fatura deverá ser apresentado e protocolado, em 02 (duas) vias (*original*), junto ao fiscal da Obra.

7.1.4 - A **CONTRATADA** deverá apresentar, juntamente com a medição dos serviços, as seguintes comprovações:

7.1.4.1 - Recolhimento da contribuição devida ao Instituto Nacional do Seguro Social (INSS);

7.1.4.2 - Recolhimento do valor devido ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviços (FGTS);

7.1.4.3 - Pagamento dos salários, respeitados os valores estabelecidos nas Convenções Coletivas das categorias respectivas;

7.1.5 - A **CONTRATADA** deverá anexar à primeira Fatura, obrigatoriamente, cópia da matrícula da obra junto ao INSS;



7.1.6 - O pagamento da fatura correspondente à última medição da obra ficará condicionado à regularização de eventuais pendências, defeitos ou incorreções apontadas pela fiscalização no Termo de Recebimento Provisório;

7.1.6.1 - Para habilitação para pagamento dos valores relativos à última medição, será elaborado relatório circunstanciado pela fiscalização, atestando a regularização das pendências eventualmente apontadas no Termo de Recebimento Provisório;

7.1.6.2 - A soma dos valores dos pagamentos das faturas emitidas até a última medição, não poderá ser superior a 90% (noventa por cento) do valor global do contrato;

7.2 - Verificando-se qualquer pendência impeditiva do pagamento será considerada data da apresentação da documentação aquela na qual foi realizada a respectiva regularização;

7.3 - O **CONTRATANTE** realizará a retenção de impostos ou outras obrigações de natureza tributária, de acordo com a legislação vigente;

7.4 - Os pagamentos serão efetuados através de ordem bancária, para crédito em conta corrente e agência indicadas pela **CONTRATADA**;

7.5 - A atualização monetária dos pagamentos devidos pelo **CONTRATANTE**, em caso de mora, será calculada considerando a data do vencimento da obrigação e do seu efetivo pagamento, de acordo com a variação do INPC do IBGE *pro rata tempore*, observado, sempre, o disposto no **item 7.2**.

CLÁUSULA VIII – DO PRAZO DE EXECUÇÃO

8.1 - O prazo máximo para a execução e para a entrega do objeto deste CONTRATO será em conformidade com o detalhamento a seguir, e serão contados a partir da ordem de serviços expedida pela PREFEITURA:

8.1.1 - 210 (duzentos e dez) dias para os LOTES: 01 e 02, conforme cronograma;

Parágrafo segundo – A **CONTRATADA** deverá comparecer à **PREFEITURA**, no prazo de até 05 (cinco) dias consecutivos, para assinatura e recebimento da Ordem de Serviço, contados a partir da data da assinatura do Contrato, sob pena de aplicação de multa prevista na Cláusula Décima Sexta do presente contrato.

CLÁUSULA IX – DAS GARANTIAS

9.1 - Para garantia da fiel execução dos compromissos ajustados no presente CONTRATO, será exigido da **CONTRATADA**, a caução correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global deste Termo, no ato da assinatura do mesmo, sendo-lhe facultativo prestá-la mediante caução em dinheiro, fiança bancária ou seguro garantia, respeitando-se as seguintes condições:

a) - Optando a adjudicatária por Fiança Bancária ou Seguro-garantia, fica a sua prestação condicionada à aceitação pela administração da instituição bancária garantidora.

b) - Os valores das cauções feitas em dinheiro ou documentos que a constituem serão devolvidos ou baixados na mesma forma como foram prestados mediante solicitação pela licitante.



- c) - Os valores das cauções prestadas serão devolvidos à adjudicatária, após 60 (sessenta) dias ao recebimento definitivo dos serviços.
- d) - A caução e seus reforços responderão pelo inadimplemento das condições contratuais pela entrega incompleta dos serviços e pelas eventuais multas ou penalidades independentes de quaisquer outros atos legais.
- e) - A caução e demais garantias prestadas pela CONTRATADA em favor da PREFEITURA, lhe será devolvida em até 60 (sessenta) dias após o recebimento definitivo da obra, sem quaisquer acréscimos de juros, correção monetária ou qualquer reajustamento, exceto aquele prestado em moeda corrente, atualizada monetariamente.

CLÁUSULA X – DA FORÇA MAIOR OU CASO FORTUITO

10.1 - Ocorrendo fato novo decorrente de força maior ou caso fortuito, nos termos da legislação vigente que obste o cumprimento dos prazos e demais obrigações estatuídas neste CONTRATO, ficará a CONTRATADA, isenta das multas e penalidades pertinentes, justificando-se destarte, a alteração do cronograma aprovado, devendo a mesma comunicar por escrito à PREFEITURA, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, quaisquer alterações que lhe impeçam, mesmo que temporariamente, a execução do objeto deste Termo.

CLÁUSULA XI – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

11.1 - Além das obrigações resultantes da observância da Lei nº. 8.666/93 são obrigações da Contratada:

- a) - A CONTRATADA se obriga a executar os serviços rigorosamente de acordo com o Projeto Básico, dando-lhes andamento conveniente, de modo que possa ser integralmente cumprido o prazo estipulado para o término dos serviços.
- b) - A CONTRATADA fornecerá todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos que serão obrigatoriamente de primeira qualidade.
- c) - A CONTRATADA só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar, quando em desacordo com o Projeto Executivo.
- d) - A CONTRATADA se obriga a respeitar rigorosamente, no que se referem à todos seus empregados utilizados nos serviços, a legislação vigente sobre tributos, trabalhos, segurança, previdência social e acidentes do trabalho, por cujos encargos responderá unilateralmente, em toda a sua plenitude.
- e) - A CONTRATADA assumirá inteira responsabilidade técnica pela execução dos serviços e pela qualidade dos materiais empregados.
- f) - Será exclusivamente da CONTRATADA a responsabilidade por quaisquer acidentes de trabalho na execução dos serviços contratados bem como as indenizações eventualmente devidas a terceiros por danos pessoais e materiais oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos em via pública.



- g) - A CONTRATADA é obrigada a retirar do local da execução dos serviços, imediatamente depois de solicitado, qualquer empregado, tarefeiro, operário ou subordinado seu que, a critério da Fiscalização, venha apresentar conduta nociva, incapacidade técnica ou desrespeito a normas de segurança.
- h) - Todas as medidas e quantidades referentes aos serviços a serem executados serão obrigatoriamente conferidas pela licitante antes da licitação dos serviços correndo por sua exclusiva responsabilidade a aferição das mesmas.
- i) - Sempre que houver necessidade, as instalações a serem executadas deverão ser interligadas e compatibilizadas com as já existentes, de maneira que ambas fiquem em perfeitas condições de funcionamento.
- j) - A CONTRATADA é obrigada a obter todas as licenças, aprovações, taxas e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos e obedecendo às leis, regulamentos e posturas referentes aos serviços e à segurança pública. É obrigada, outrossim, a cumprir quaisquer formalidades e ao pagamento, à sua custa, das multas porventura impostas pelas autoridades.
- k) - A CONTRATADA deverá entregar à Fiscalização, termos de garantia de todos os materiais fornecidos e instalados, com validade mínima de 12 meses contados a partir da data de assinatura do termo de recebimento provisório.
- l) - A CONTRATADA é responsável pela integridade dos bens e equipamentos durante seu manuseio por seus empregados ou à sua ordem, respondendo pelos danos a eles causados.
- m) - Ao fim dos trabalhos, o ambiente deverá ser restituído devidamente limpo, removidos do local quaisquer sobras ou entulho. Eventuais manchas em paredes, forras ou móveis, ocorridas durante a execução das atividades deverão ser removidas.
- n) - Manter, durante a execução do fornecimento contratado, as mesmas condições da habilitação;
- o) - A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem na aquisição objeto da presente licitação, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratado.
- p) - A CONTRATADA assumirá integral responsabilidade pela execução de todas as obras, serviços e instalações, respondendo pela sua perfeição, segurança e solidez, nos termos do CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.
- q) - A CONTRATADA providenciará a contratação de todo o seu pessoal necessário, bem como o cumprimento às leis trabalhistas e previdenciárias e à legislação vigente sobre saúde, higiene e segurança do trabalho. Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade por quaisquer acidentes de trabalho na execução dos serviços contratados, uso indevido de patentes registradas, resultantes de caso fortuito ou qualquer outro motivo, a destruição ou danificação do objeto, até a definitiva aceitação dos serviços contratados.
- r) - Caberá também à CONTRATADA:



- Qualquer serviço imprescindível à obtenção de autorização para início da obra, inclusive as providências necessárias de aprovação de projetos, arcando com as despesas daí decorrentes.
- O registro da obra e/ou projetos no CREA /PA, bem como execução de placas de obra.

s) - A CONTRATADA responderá ainda:

- Por danos causados à PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU, a prédios circunvizinhos, à via pública e a terceiros, e pela execução de medidas preventivas contra os citados danos, obedecendo rigorosamente às exigências dos órgãos competentes;
- Pela observância de leis, posturas e regulamentos dos órgãos públicos e/ou concessionárias.
- Por acidentes e multas, e pela execução de medidas preventivas contra os referidos acidentes;

t) - A CONTRATADA responderá ainda:

u) - Ficará a CONTRATADA obrigada a refazer os trabalhos impugnados pela FISCALIZAÇÃO, logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desta providência.

v) - Nenhuma ocorrência de responsabilidade da CONTRATADA constituirá ônus à PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU e nem motivará a ampliação dos prazos contratuais.

x) - Na execução de todos os serviços deverão ser tomadas as medidas preventivas no sentido de preservar a estabilidade e segurança das edificações vizinhas existentes. Quaisquer danos causados às mesmas serão reparados pela CONTRATADA sem nenhum ônus para a PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU/PA.

w) - Todos os empregados deverão estar cadastrados trabalhando com os devidos crachás, uniformizados e utilizando-se dos EPI's necessários.

11.2 - A fiscalização será exercida no interesse da PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO XINGU e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e prepostos.

11.3 - A Contratante se reserva o direito de rejeitar o serviço prestado, se em desacordo com os termos deste Projeto Básico e do instrumento convocatório.

11.4 - Permitir e oferecer condições para a mais ampla e completa fiscalização durante a vigência deste contrato, fornecendo informações, propiciando o acesso à documentação pertinente e à execução contratual, e atendendo às observações e exigências apresentadas pela fiscalização;

11.5 - A **CONTRATADA** se obriga a permitir que a auditoria interna do **CONTRATANTE** e/ou auditoria externa por ela indicada tenham acesso a todos os documentos que digam respeito à execução contratual;



CLÁUSULA XII – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

12.1 - Além das obrigações resultantes da observância da Lei nº. 8.666/93 são obrigações da Contratante:

- a) - Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços contratados, bem como realizar testes nos bens fornecidos, atestar nas notas fiscais/fatura a efetiva entrega do objeto contratado e o seu aceite;
- b) - Efetuar os pagamentos à Contratada nos termos do Edital;
- c) - Aplicar à Contratada as sanções regulamentares e contratuais.

CLÁUSULA XIII – DA FISCALIZAÇÃO

13.1 - Cabe ao CONTRATANTE, a seu critério, exercer ampla, irrestrita e permanente fiscalização através do Sr. DIEGO BARROS CUNHA - Engenheiro Civil – CREA/PA: 211129458-6, para atuar como fiscal titular e o Sr. PATRIK MALTA VIANA - Engenheiro Civil – CREA/PA: 151954913-0, para atuar como fiscal substituto, designados através da Portaria nº. 522/2024, em todas as fases da execução da obra e do pessoal da CONTRATADA, sem prejuízo da obrigação desta de fiscalizar seus responsáveis técnicos, empregados, prepostos ou subordinados.

13.2 - Será permitida a contratação de terceiros para assistir e subsidiar a fiscalização com informações pertinentes a essa atribuição;

13.3 - As exigências da fiscalização se basearão nas especificações e nas Normas vigentes;

13.4 - Os serviços objeto deste instrumento deverão se desenvolver em regime de estreito entendimento entre a equipe de trabalho e a fiscalização, incumbindo a esta acompanhar e verificar a perfeita execução do contrato, em todas as suas fases, competindo-lhe, primordialmente:

13.4.1 - Acompanhar o cumprimento dos prazos de execução;

13.4.2 - Transmitir à **CONTRATADA** instruções, e comunicar alterações de prazos, cronogramas de execução e especificações do projeto, quando for o caso;

13.4.3 - Anotar, em registro próprio, as ocorrências relativas à execução do contrato, determinando as providências necessárias à correção de falhas, irregularidades e/ou defeitos, podendo ainda suspender-lhes a execução, sem prejuízos das sanções contratuais legais;

13.4.4 - Manter um arquivo completo e atualizado de toda a documentação pertinente aos trabalhos, incluindo o contrato, termo de referência, orçamentos, cronogramas, correspondências, etc.;

13.4.5 - Dar imediata ciência a seus superiores dos incidentes e ocorrências da execução que possam acarretar a imposição de sanções ou a rescisão contratual;

13.4.6 - Adotar, junto a terceiros, as providências necessárias para a regularidade da execução do contrato;



13.4.7 - Promover, com a presença de preposto da **CONTRATADA**, a verificação dos serviços e fornecimentos já realizados, emitindo a competente habilitação para o recebimento de pagamentos, através de **TERMO DE ACEITE** e aprovação dos Boletins de Medição;

13.4.8 - Esclarecer prontamente as dúvidas da **CONTRATADA**, solicitando ao setor competente do **CONTRATANTE**, se necessário, parecer de especialistas;

13.4.9 - Esclarecer ou solucionar incoerências, falhas e omissões eventualmente constatadas nos documentos de referência, bem como nas demais informações e instruções complementares do instrumento contratual;

13.4.10 - Ordenar a imediata retirada do local, bem como a substituição de empregado da **CONTRATADA**, ou da subcontratada, que não estiver devidamente identificado, que embarçar ou dificultar a atuação da fiscalização ou, ainda, que não corresponda, técnica ou disciplinarmente, às exigências do **CONTRATANTE**;

13.4.11 - Fiscalizar a obrigação da **CONTRATADA** de manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições legais para a contratação;

13.4.12 - Aprovar as substituições de materiais porventura aconselháveis ou necessárias;

13.4.13 - Expedir por escrito as determinações e comunicações dirigidas à **CONTRATADA**, para que sejam providenciados os respectivos atendimentos;

13.4.14 - Elaborar relatórios de visitas à obra;

13.4.15 - Relatar oportunamente, ao **CONTRATANTE**, ocorrências ou circunstâncias que possam acarretar dificuldades no desenvolvimento das obras ou inconveniências a terceiros;

13.4.16 - Efetuar, com a presença da **CONTRATADA**, as medições dos serviços efetuados e certificar as respectivas faturas;

13.4.17 - Rejeitar todo e qualquer material de má qualidade ou não especificado e estipular o prazo para sua retirada do canteiro de obra;

13.4.18 - Rejeitar qualquer serviço considerado não aceitável, no todo ou em parte, o qual deverá se refeito ou reparado, às expensas da **CONTRATADA** e nos prazos estipulados;

13.4.19 - Emitir pareceres relativos à execução do contrato, em especial à aplicação de sanções e alterações do contrato;

13.4.20 - Verificar e atestar os serviços, bem como conferir, visitar e encaminhar para pagamento as medições e faturas emitidas pela **CONTRATADA**;

13.4.21 - Promover reuniões com o responsável técnico da **CONTRATADA**, para tratar de assuntos relacionados à obra, tais como: atividades desenvolvidas no período, acompanhamento do cronograma físico, programação das atividades para o período seguinte, recursos materiais e humanos disponíveis e necessários, alterações de projeto, programação financeira da obra, etc...;



13.5 - A fiscalização, pelo **CONTRATANTE**, não desobriga a **CONTRATADA** de sua responsabilidade quanto à perfeita execução do objeto contratual;

13.5.1 - A ausência de comunicação, por parte do **CONTRATANTE**, sobre irregularidades ou falhas, não exime a **CONTRATADA** das responsabilidades determinadas neste contrato;

13.6 - A adoção de soluções técnicas divergentes do indicado no projeto ou no memorial descritivo devem ser previamente aprovadas pela fiscalização;

13.6.1 - A fiscalização não permitirá que a **CONTRATADA** execute tarefas em descordo com as preestabelecidas;

13.7 - O **CONTRATANTE** poderá recusar, sustar e/ou determinar a substituição de bens ou desfazimento/refazimento de serviços que não estejam sendo ou não tenham sido fornecidos ou executados de acordo com as Normas Técnicas e/ou em conformidade com as condições deste contrato ou do processo de Licitação que o originou, ou ainda que atentem contra a segurança de terceiros ou de bens.

13.7.1 - Qualquer bem ou serviço considerado não aceitável, no todo ou em parte, deverá ser refeito, reparado ou substituído pela **CONTRATADA**, às suas expensas;

13.7.2 - A não aceitação de algum bem ou serviço, no todo ou em parte, não implicará na dilação do prazo de execução, salvo expressa concordância do **CONTRATANTE**;

13.8 - O **CONTRATANTE** poderá determinar o afastamento momentâneo, de suas dependências ou do local da execução do contrato, de empregados ou prepostos da **CONTRATADA**, cuja permanência venha embarçar ou dificultar a ação fiscalizadora;

13.9 - Para fins de fiscalização, o **CONTRATANTE** poderá solicitar à **CONTRATADA**, a qualquer tempo, os documentos relacionados com a execução do presente contrato;

13.10 - A **CONTRATADA** permitirá e oferecerá condições para a mais ampla e completa ação da fiscalização, durante a vigência do contrato, fornecendo informações, propiciando o acesso à documentação pertinente e aos locais dos serviços em execução, atendendo às observações e exigências apresentadas;

CLÁUSULA XIV – DA DIREÇÃO

14.1 - A contratada indica como responsáveis técnicos pela execução da obra o Sr. AARÃO REZENDE PEREIRA, Engenheiro Civil, CREA N°. 1413739849, o Sr. VICTOR THAPAREL DE OLIVEIRA E SOUZA, Engenheiro Eletricista, CREA N° 1418463493 e o Sr. ZAIRES LAGE BRANDÃO NETO, Engenheira de Segurança do Trabalho, CREA N° 1410401073 os quais ficam autorizados a representá-lo perante o **CONTRATANTE** e a fiscalização deste em tudo o que disser respeito àquela.

Parágrafo único – A **CONTRATADA** somente poderá substituir o técnico responsável pela obra, após expressa anuência da Secretaria de Municipal de Infraestrutura e Mobilidade Urbana, devendo essa substituição ser comunicada com antecedência mínima de 05 (cinco) dias.



CLÁUSULA XV – DO DIÁRIO DE OBRAS, E DO CANTEIRO DE OBRAS

15.1 - DO DIÁRIO DE OBRAS

15.1.1 - Caberá à **CONTRATADA** a elaboração e manutenção de "Diário de Obras", devidamente numerado e rubricado pela fiscalização do **CONTRATANTE** e pela **CONTRATADA**;

15.1.2 - O “Diário de Obras” permanecerá disponível para escrituração no local da obra e atenderá às seguintes características:

15.1.2.1 - Será um documento único, enviado diariamente pela **CONTRATADA** ao **CONTRATANTE**, via correio eletrônico, em formato PDF, assinado digitalmente, em modelo próprio disponibilizado pelo **CONTRATANTE**. Após a devolução do mesmo pelo **CONTRATANTE** à **CONTRATADA**, a mesma deverá arquivar o documento impresso na obra;

15.1.2.2 - Todas as folhas do Diário de Obras deverão ser assinadas por um representante da fiscalização do **CONTRATANTE** e pelo responsável técnico da **CONTRATADA**;

15.1.2.3 - Deverá ser claro e objetivo, de modo a permitir a reconstituição dos fatos relevantes ocorridos na obra e que tenham influenciado de qualquer modo no seu andamento ou execução;

15.1.3 - O “Diário de obras” conterà, no mínimo, os seguintes campos, que deverão ser preenchidos diariamente:

15.1.3.1 - Nome da **CONTRATADA**;

15.1.3.2 - Nome do **CONTRATANTE**;

15.1.3.3 - Data do dia;

15.1.3.4 - Prazo contratual, prazo decorrido e prazo remanescente;

15.1.3.5 - Condições climáticas;

15.1.3.6 - Condições das máquinas e dos equipamentos;

15.1.3.7 - Número e categoria de empregados;

15.1.3.8 - Ocorrências;

15.1.3.9 - Assinaturas da **CONTRATADA** e do **CONTRATANTE**;

15.1.4 - A **CONTRATADA**, obrigatoriamente, registrará no "Diário de Obras":

15.1.4.1 - Falhas nos serviços de terceiros não sujeitos à sua ingerência;

15.1.4.2 - Consultas à **FISCALIZAÇÃO**;

15.1.4.3 - Datas de conclusão de etapas, caracterizadas de acordo com o cronograma aprovado;

15.1.4.4 - Acidentes ocorridos no decurso dos trabalhos;

15.1.4.5 - Respostas às interpelações da fiscalização realizada pelo **CONTRATANTE**;

15.1.4.6 - Eventual escassez de material que resulte em dificuldade para a obra ou serviço;

15.1.4.7 - Outros fatos que, a juízo da **CONTRATADA**, devam ser objeto de registro;



15.1.5 - Será objeto de registro obrigatório no "Diário de Obras" pelo **FISCAL**:

15.1.5.1 - Observações cabíveis a propósito dos lançamentos da **CONTRATADA** no "Diário de Obras";

15.1.5.2 - Observações sobre o andamento da obra ou serviço, tendo em vista as especificações, prazos e cronogramas;

15.1.5.3 - Soluções às consultas, lançadas ou formuladas pela **CONTRATADA**, com correspondência simultânea para autoridade superior, quando for o caso;

15.1.5.4 - Restrições que lhe pareçam cabíveis a respeito do andamento dos trabalhos ou do desempenho da **CONTRATADA**, seus prepostos e sua equipe;

15.1.5.5 - Determinação de providências para o cumprimento do objeto e especificações;

15.1.5.6 - Outros fatos que, a juízo da fiscalização, devem ser objeto de registro;

15.1.6 - O "Diário de Obras" será rubricado em todas as páginas pelo responsável pela fiscalização do **CONTRATANTE** e pela **CONTRATADA**, ficando em poder do **CONTRATANTE** após a conclusão das obras/serviços.

15.2 - DO CANTEIRO DE OBRAS

15.2.1 - O canteiro de obras, a ser instalado pela **CONTRATADA** em local indicado pelo **CONTRATANTE**, deverá respeitar todas as determinações constantes da NR18;

15.2.2 - A **CONTRATADA** não permitirá, em hipótese alguma, a instalação de barracas ou quitandas na periferia do canteiro de obras, sendo de sua inteira responsabilidade a adoção de todas as medidas e providências para impedir tais instalações;

15.2.3 - Em caso de omissão do projeto/orçamento, o canteiro de obras será constituído, no mínimo, pelas seguintes estruturas:

15.2.3.1 - Escritório para a Administração Local da obra e para a guarda dos documentos mínimos exigidos;

15.2.3.2 - Almoxarifado para guarda de equipamentos de pequeno porte, utensílios, peças, ferramentas e materiais necessários à execução da obra;

15.2.3.3 - Vestiário/sanitário;

15.2.4 - A **CONTRATADA** será responsável, até o final da obra, pela conservação das condições visuais, higiênicas e de segurança do canteiro de obras;

15.2.5 - A **CONTRATADA** deverá manter no canteiro de obras:

15.2.5.1 - 01 (uma) cópia completa dos projetos com Memorial Descritivo;

15.2.5.2 - 01 (uma) cópia do contrato;

15.2.5.3 - Diário de Obras;

15.2.5.4 - O cronograma físico-financeiro onde se possam visualizar facilmente as programações e as posições atualizadas do serviço;

15.2.6 - Todo material utilizado na instalação do canteiro continuará de propriedade da **CONTRATADA** após o término da obra, sendo de responsabilidade da mesma, a demolição e remoção de todos os materiais, deixando o local perfeitamente limpo e organizado;



15.2.7 - Correrão exclusivamente por conta da **CONTRATADA** todas as despesas com relação à implantação, manutenção e administração do seu canteiro de obras;

15.2.8 - A **CONTRATADA** deverá retirar do canteiro de obras quaisquer materiais porventura impugnados pelo **CONTRATANTE**;

15.2.9 - A **CONTRATADA** será responsável pela manutenção da ordem nas áreas sob sua responsabilidade;

15.2.10 - O **CONTRATANTE**, em hipótese alguma, responderá por eventuais danos ou perdas de materiais e equipamentos da **CONTRATADA** que venham a ocorrer em seu canteiro de obras;

15.1.11 - Todas as instalações provisórias deverão ser desmontadas e retiradas do local, ao término da obra pela **CONTRATADA**.

CLÁUSULA XVI – DAS PENALIDADES

16.1 - O inadimplemento por parte da **CONTRATADA** de qualquer das cláusulas e disposições deste **CONTRATO**, implicará na sua rescisão ou na sustação do pagamento relativos aos serviços já executados, a critério do **CONTRATANTE**, através da Secretaria de Obras, independentemente de qualquer procedimento judicial, sujeitando-se ainda, as penalidades previstas nos artigos 86 e 87 da Lei nº 8.666/93.

Parágrafo único – A **CONTRATANTE**, através da Secretaria de Obras, poderá valer-se do disposto no caput desta cláusula, se a **CONTRATADA** contrair obrigações com terceiros, que possam de qualquer forma, prejudicar a execução do objeto ora contratado, bem como:

- a) - Retardar injustificadamente o início dos trabalhos por mais de 10 (dez) dias, da data do recebimento da Ordem de Serviços, autorizando o início dos mesmos;
- b) - Interromper os serviços por mais de 10 (dez) dias consecutivos, sem justo motivo;
- c) - Ocasionar atraso de mais de 30 (trinta) dias na entrega da obra, salvo conveniência do **CONTRATANTE**, na continuidade dos mesmos, quando então, aplicar-se-ão as penalidades pertinentes;
- d) - Deixar de pagar as multas nos prazos fixados.

CLÁUSULA XVII – DA MULTA

17.1 - Ressalvados os motivos de força maior ou caso fortuito, que deverão ser devidamente comprovados pela **CONTRATADA**, o **CONTRATANTE** sem prejuízo das sanções previstas no art. 87 da Lei Federal nº 8.666/93, aplicará as seguintes multas:

- a) - Multa de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) sobre o valor do **CONTRATO**, por dia de atraso que venha a ocorrer na execução deste com relação aos prazos estabelecidos pelo Cronograma Físico-Financeiro;
- b) - Multa de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) do valor ora ajustado pelo não cumprimento de quaisquer condições do **CONTRATO**.

CLÁUSULA XVIII – DA INEXECUÇÃO DA OBRA



18.1 - Pela inexecução total ou parcial da obra, a CONTRATADA, além da perda da caução e demais garantias prestadas, estará sujeita a multa compensatória de 10% (dez por cento) do preço global ora ajustado. As multas moratórias e compensatórias serão autônomas, a aplicação de uma não excluindo a da outra, ambas independentes e cumulativas.

CLÁUSULA XIX – DOS DIREITOS DO CONTRATANTE

19.1 - São prerrogativas do CONTRATANTE as previstas no art. 58, da Lei 8.666/93, que as exercerá nos termos das normas referidas no preâmbulo deste CONTRATO.

Parágrafo primeiro – O valor caucionado reverterá integralmente para a CONTRATANTE em caso de rescisão do CONTRATO por culpa da CONTRATADA, sem da aplicação do disposto no art. 80, da Lei N° 8.666/93 e de apurar-se e cobrar-se pela via própria a diferença que houver em favor do CONTRATANTE.

Parágrafo segundo – O CONTRATANTE descontará do valor caucionado o numerário que bastar à restauração de danos a que a CONTRATADA causar na execução das obras contratadas, hipótese em que a CONTRATADA deverá em 05 (cinco) dias úteis a contar da notificação administrativa, recompor o valor abatido para restaurar a integridade da garantia.

CLÁUSULA XX – DAS PROVAS E TESTES DOS MATERIAIS

20.1 - Poderá a Prefeitura Municipal de Vitória do Xingu, exigir provas de cargas, testes dos materiais e análise de sua qualidade, através de entidades oficiais ou laboratórios particulares de reconhecida idoneidade, correndo todas as despesas por conta da CONTRATADA.

CLÁUSULA XXI – DA RESCISÃO

21.1 - O presente CONTRATO poderá ser rescindido de conformidade com os arts. 78, 79 e 80, da Lei n° 8.666/93 e pelo Decreto Estadual 1.394, assegurado os direitos adquiridos da CONTRATADA.

CLÁUSULA XXII – DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA CONTRATUAL

22.1 - O presente CONTRATO, não poderá ser objeto de cessão ou transferência, no todo ou em parte.

Parágrafo único – A CONTRATADA na execução do CONTRATO, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, poderá subcontratar partes da obra, conforme for o caso, após a devida anuência do CONTRATANTE.

CLÁUSULA XXIII – DOS ENCARGOS DECORRENTES DO CONTRATO

23.1 - Constituirá encargo exclusivo da CONTRATADA o pagamento de tributos, tarifas e emolumentos decorrentes deste CONTRATO e da execução de seu objeto.

CLÁUSULA XXIV - DA VINCULAÇÃO

24.1 – Integram o presente contrato como se nele estivessem transcritas, as cláusulas e condições estabelecidas no processo de licitação na modalidade Concorrência n°. 3.2023-004-PMVX que originou o presente contrato, referido no preâmbulo deste instrumento.



CLÁUSULA XXV - DA VIGÊNCIA CONTRATUAL E PRORROGAÇÃO

25.1 – Da Vigência do Contrato:

25.1.1 - A vigência do contratado é de 12 (doze) meses, iniciando em 27/03/2024 e encerrando em 27/03/2025.

25.2 – Da Prorrogação:

25.2.1 - O prazo contratual estabelecido para os serviços, poderá ser prorrogado dentro da vigência do prazo anterior na forma prevista no Art. 57, da Lei Federal nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

25.2.2 - O prazo poderá ser prorrogado desde que solicitado à autoridade competente, num prazo mínimo de 15 (quinze) dias antes do término da vigência contratual, comprovada a justa causa ou motivos de força maiores devidamente justificados, mediante Termo Aditivo.

CLÁUSULA XXVI – DO FORO

26.1 - As partes elegem o Foro da Comarca de Vitória do Xingu, Estado Pará, para dirimir quaisquer dúvidas e controvérsias oriundas do presente Termo.

26.2 - E, por estarem justos e contratados, firmam o ato em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo, para que sejam produzidos os efeitos legais e pretendidos.

DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Vitória do Xingu/PA 27 de março de 2024.

MÁRCIO VIANA ROCHA
Prefeito Municipal
CONTRATANTE

PROJETTA ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES LTDA
Aarão Rezende Pereira
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1 - _____ CPF: _____

2 - _____ CPF: _____